



# COMUNE DI PALAZZO ADRIANO

Citta' Metropolitana di Palermo

3° Settore – Tecnico – Urbanistico e Ambiente

Determinazione del Responsabile del Settore N. 283 del 18/11/18

Registro di Segreteria N. 503 del 18.11.2018

**OGGETTO:** Acquisizione del servizio mediante affidamento diretto, di verifica di vulnerabilità sismica e progetto degli eventuali interventi di adeguamento sismico dell'ex edificio viaggiatori FF.SS. da adibire a Caserma dei Carabinieri nel Comune di Palazzo Adriano - **Determina a contrarre e relative procedure e impegno di spesa - CIG : ZD225CF4B2**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

**VISTO** il provvedimento della Commissione Straordinaria n. 06 del 23/10/2018 con il quale sono state conferite le funzioni Dirigenziali e le competenze gestionali ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. e dell'art. 51 della L.R. 11/12/1991 n. 48, che attesta l'insussistenza di conflitto di interessi anche potenziali in relazione al presente provvedimento;

**CONSIDERATO** che presso l'ex edificio viaggiatori FF.SS. di Palazzo Adriano sono stati effettuati dei lavori di adeguamento affinché lo stesso possa essere adibito a Caserma dei Carabinieri;

### **PRESO ATTO:**

- **che** i lavori sono stati eseguiti e completati ad eccezione di talune lavorazioni, come si rileva dal fascicolo agli atti dell'UTC afferenti opere di rifinitura e completamento, adeguatamente riportate agli atti;
- **che** la esecuzione delle opere ha dato luogo a varie contestazioni che hanno determinato un contenzioso tra l'impresa esecutrice (Euroservizi s.r.l.) e l'Ente affidatario (Comune di Palazzo Adriano) rappresentato dai suoi organi nominati (R.U.P.-D.L.) che hanno determinato la risoluzione del contratto di appalto;
- **che** le divergenti osservazioni tra le parti e le reciproche contestazioni sul rispetto delle pattuizioni contrattuali sono state oggetto di nomina di un consulente Tecnico d'Ufficio e quindi di una transazione e di una conciliazione giudiziale;
- **che** giusta Determina Dirigenziale del Responsabile del 3° Settore n.120 del 31/05/18 sono stati affidati la esecuzione delle indagini propedeutiche alla verifica sismica dell'edificio, alla ditta R.T.A. srl di Agrigento;
- **che** le prove di laboratorio e le indagini strutturali sono state svolte dalla ditta RTA sopra citata e trasmesse al D.L. dell'epoca Ing. Dario Ticali;
- **che** lo stesso D.L. ha emesso certificato di REGOLARE ESECUZIONE dei lavori in data 16/04/2018;

**CONSIDERATO** che l'edificio ai fini della sua fruizione necessita di opere di completamento, rifiniture, adeguamento impiantistico finalizzate ed aderenti all'uso cui è destinato, così come peraltro richiesto dalla Prefettura di Palermo giusta nota prot. 12420 del 07/12/2017, che qui si intende integralmente riportata;

### **PRESO ATTO:**

- **che** è espresso intendimento della Commissione Straordinaria dare esecuzione alle attività di adeguamento ed idoneità tecnico-amministrativa, per consentire l'uso dell'edificio quale Caserma dei Carabinieri;

- **che** per le motivazioni sopra espresse si intende dotare il Comune di specifica progettazione "esecutiva" come definito dal "codice dei contratti" ravvisando la necessità di eseguire immediatamente le opere necessarie alla fruizione del bene stesso;
- **che** le funzioni di R.U.P. di cui all'art.31 del D.lgs 50/2016 e smi", per la procedura di affidamento di che trattasi saranno svolte dall'Arch. Speranza Giovanni – n.q. di Responsabile del III° Settore Tecnico-Manutentivo di questo Comune;

**DATO ATTO** che il sottoscritto R.U.P. ha eseguito la progettazione della prestazione in gara, e svolgerà la direzione dell'esecuzione del contratto;

**CONSIDERATO** che:

- la presente determinazione a contrarre si propone di perseguire il fine pubblico di acquisire la necessaria progettazione per valutare e programmare l'adeguamento dell'edificio in oggetto;
- il contratto prevederà l'acquisizione di progettazione di livello "esecutivo";
- il valore economico dell'intervento è pari ad **€uro 5.854.67** oltre IVA e oneri di legge e pertanto per un importo complessivo di **€uro 7.428,40**, determinato ai sensi del Decreto Ministero della Giustizia 17/06/2016 (*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*), con le precisazioni rinvenibili nello schema di disciplinare;
- l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettere b) e c) del D.Lgs n. 50/2016, avverrà secondo il criterio del minor prezzo;
- Il contratto avrà forma di corrispondenza, secondo quanto previsto dall'art.32, comma 14 del D.lgs n.50/2016, prevederà la sola esecuzione del servizio di progettazione in argomento e sarà stipulato a misura;
- Date le finalità del servizio, è ritenuto essenziale verificare la completezza della progettazione secondo quanto previsto da Codice dei Contratti;
- l'importo del servizio consente di affidare lo stesso secondo quanto previsto dall'art.36 del D.Lgs n.50/2016, in particolare atteso che l'importo sia inferiore a €uro 40.000,00 può procedersi con le modalità previste dal comma 2, lettera a).

**CONSIDERATI** sia il valore e che l'oggetto della prestazione, questa non è stata ripartita in lotti in quanto già accessibile alle micro, piccole e medie imprese che di norma si sono aggiudicati i precedenti contratti, affidati da questa stazione appaltante;

**ATTESO** che necessita prenotare, per le finalità sopra enunciate, la somma di **€uro 5.854.67** compatibile con gli stanziamenti di cassa, secondo quanto previsto dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;

**ATTESTARE** la rispondenza di quanto sopra riportato con gli atti in possesso e con le leggi vigenti in relazione all'affidamento del servizio di **VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA E PROGETTO DEGLI EVENTUALI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX EDIFICIO VIAGGIATORI FF.SS. DA ADIBIRE A CASERMA DEI CARABINIERI nel Comune di PALAZZO ADRIANO;**

**VISTI** gli elementi essenziali della proposta di determinazione a contrarre, come elencati dalla lettera a) alla lettera g);

**VISTO** il D.Lgs n. 50/2016 e s.m. ed int.ni, ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera a);

**VISTA** la Delibera ANAC del 26/10/16 n.1097 – Linee guida n.4, recante "Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, individuazione degli operatori economici;

**CONSIDERATO** che, in assenza di apposita convenzione CONSIP, l'art. 36, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 dispone il ricorso a MEPA ove è possibile effettuare acquisti di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori attraverso due modalità:

- emissione di ordini diretti di acquisto (ODA)
- richiesta di offerta (RDO)
- **nonché della procedura di affidamento denominata "Trattativa diretta" la quale consente di negoziare con un unico operatore economico;**



**RITENUTO** che l'ordine diretto, essendo una modalità di acquisto prevista dalla normativa vigente, permette di acquisire direttamente mediante affidamento ad un operatore economico beni e servizi con le caratteristiche e le condizioni contrattuali indicate dai singoli bandi o Capitolati indicativi che dettano le condizioni generali;

**RITENUTO**, pertanto corretto procedere, nella fattispecie ad un affidamento diretto;

**ACCERTATA** la disponibilità in bilancio sui capitoli di spesa pertinenti;

**ATTESO** che è stato richiesto sulla piattaforma ANAC il **CIG: ZD225CF4B2**

**VISTA** la proposta di affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera a);

**VISTO** il T.U.EE.LL., approvato con decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art. 192;

#### **DETERMINA**

**1) DI APPROVARE** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo.

**2) DI AVVIARE** il procedimento di affidamento del contratto le cui caratteristiche essenziali sono state compiutamente descritte in narrativa mediante affidamento diretto (ai sensi degli artt. 32 -36 - 37 del D.Lgs. 50/2016) a favore dell'Ing. CIACCIO Gaspare Francesco nato a Menfi il 31/10/1977 per la esecuzione del servizio di VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA E PROGETTO DEGLI EVENTUALI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX EDIFICIO VIAGGIATORI FF.SS. DA ADIBIRE A CASERMA DEI CARABINIERI NEL COMUNE DI PALAZZO ADRIANO NEL COMUNE DI PALAZZO ADRIANO.

**3) DI APPROVARE** la lettera di invito il progetto del servizio la prestazione di gara (**Capitolato d'oneri**);

**4) di impegnare** la somma complessiva di **€uro 7.428,40** come segue:

- Capitolo n. 20210101 art. 1 M/P - 3/6 PDC 2.02.01.09.999 - impegno n. 391 - Prog. 2

**5) DI DARE ATTO** che è stato accertato presso l'ufficio del Responsabile finanziario che la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa, secondo quanto previsto dall'art. 183, comma 8, del DLgs n. 267/2000.

**6) DI DARE ATTO** che si procederà alla consegna del servizio solo dopo lo scambio di corrispondenza, prevista dall'art. 32, comma 14, del DLgs n. 50/2016, quale stipula del contratto, previa verifica formale del possesso dei requisiti speciali e generali da parte della ditta affidataria.

**7) DI DISPORRE** la pubblicazione dei risultati della procedura mediante l'avviso previsto dall'art. 36, comma 2, lettere b) e c).

**8) di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Settore II° - Servizio Economico e Finanziario per gli adempimenti di competenza;

**9) di disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi e nei modi di legge;

**10) di acclarare** che avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale davanti al TAR entro gg. 60 dalla pubblicazione, o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro gg. 120 dalla stessa data.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
(Arch. Giovanni SPERANZA)



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE II ECONOMICO FINANZIARIO**

**VISTA la determinazione che precede del Responsabile del Settore III° avente per oggetto:**

Acquisizione del servizio mediante affidamento diretto, di verifica di vulnerabilità sismica e progetto degli eventuali interventi di adeguamento sismico dell'ex edificio viaggiatori FF.SS. da adibire a Caserma dei Carabinieri nel Comune di Palazzo Adriano - **Determina a contrarre e relative procedure e impegno di spesa - CIG : ZD225CF4B2**

- Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016.
- Affidamento ai sensi dell'art. 36 c 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.
- Assunzione impegno di spesa.

**CIG: ZD225CF4B2**

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lvo del 18 Agosto 2000, n. 267

**APPONE**

Il visto di regolarità contabile

**ATTESTANTE**

La copertura finanziaria della spesa per **€uro 7.428,40**, ai sensi dell'art. 55, c. 5 della L. 142/1990 nel testo recepito dalla L.R. 48/91 e s.m.i. Come segue:

- Capitolo n. 20210101 art. 1 M/P - 3/6 PDC 2.02.01.09.999 - impegno n. 391 - Prog. 2



Palazzo Adriano, li 18/11/2018

Il Responsabile del Settore Finanziario  
(Giuseppe Parrino)

