



COMUNE DI PALAZZO ADRIANO  
PROVINCIA DI PALERMO  
PAESE A VOCAZIONE TURISTICA  
D. A. 2101 del 02/12/2014

ESECUZIONE IMMEDIATA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 165 del 31 NOV. 2015

Oggetto: Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico, finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, negli edifici scolastici.

Delibera CIPE n° 6/2012 pubblicata sulla GURI del 14/4/2012 n° 88.

Codice progetto 00612SIC241.

Interventi di messa in sicurezza della scuola Francesco Crispi in viale Vittorio Veneto nel comune di Palazzo Adriano.

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Importo del Finanziamento      | € 469.000,00       |
| Somme integrate dal Comune     | € <u>35.155,23</u> |
| Importo complessivo di perizia | € 504.155,23.      |

*Presa atto del progetto esecutivo.*

Proposta di delibera per la Giunta Comunale

Premesso:

Con atto n° 122 del 7/9/2015, la GC ha preso atto del progetto in parola, di seguito si riportano le premesse nello stesso contenute, in quanto ritenute valide anche per il presente atto:

- che con l'Intesa Stato-Regioni, sancita in sede di Conferenza Unificata il 28 gennaio 2009, sono stati emanati gli "Indirizzi per prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di rischio connesse alla vulnerabilità di elementi anche non strutturali negli edifici scolastici".
- che tale Intesa ha stabilito, tra l'altro, che le scuole pubbliche di ogni ordine e grado dovevano essere visionate da squadre tecniche appositamente costituite allo scopo di evidenziare le vulnerabilità legate ad elementi non strutturali.
- che a seguito di detti sopralluoghi è stato approvato dal CIPE, con delibera n° 32 del 13/05/2010, il "Primo programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici".
- che successivamente, sulla base delle conoscenze acquisite attraverso i sopralluoghi, è stato approvato dal CIPE, con delibera n° 6 del 20/01/2012, il "Secondo programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici".
- che dagli elenchi allegati alla suddetta delibera n° 6/2012 risulta inserito l'intervento di messa in sicurezza della scuola Francesco Crispi in viale Vittorio Veneto nel comune di Palazzo Adriano per l'importo di € 469.000,00 – Codice Progetto 00612SIC241 - CUP G17H03000130001
- che in data 24/09/2013 prot. n° 16126 è stata stipulata tra:
  - il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
  - il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca;
  - il Comune di Palazzo Adriano (PA);

un'apposita convenzione, che disciplina la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto approvata con Decreto prot. n° 16483 in data 27/09/2013 dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con il quale è stato:

- 1) assunto l'impegno a favore del Comune di Palazzo Adriano (PA) della somma di € 469.000,00 a valere sul cap. 7384 pg 01 dello stato di previsione della spesa dello stesso Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- 2) disposto l'erogazione di € 211.050,00 quale prima rata di acconto del finanziamento;
- 3) che con atto del Sindaco n° 6 del 25/2/2014 è stato nominato il RUP nella persona del geom. Giuseppe Cuccia;
- 4) che con atto della G.C. n° 91 del 03/07/2014, (atto di indirizzo) è stato approvato il progetto preliminare e si è autorizzato l'UTC a predisporre le successive fasi: definitivo ed esecutivo;
- 5) che il suddetto atto, inoltre, assegna all'UTC, al fine di provvedere alla progettazione dell'opera, l'ulteriore somma di € 35.155,23, derivanti da premialità PIT, per cui l'importo complessivo ammonta ad € 504.155,23.
- 6) che a seguito di apposita procedura per l'affidamento del servizio di progettazione con atto del responsabile del servizio n° 183 del 5/9/2014 è stato individuato l'ing. Angelo Mortellaro;
- 7) che in data 07/08/2014 è stato redatto dai progettisti il progetto esecutivo relativo all'adeguamento sismico della *palestra annessa alla scuola Francesco Crispi* in viale Vittorio Veneto;
- 8) che con nota n° 22745 del 14/11/2014, assunta al protocollo del comune al n° 11303 del 19/11/14, il Provveditorato Interegionale OO.PP. Sicilia-Calabria, organo preposto al rilascio del parere di congruenza del progetto agli indirizzi del programma, ha restituito il progetto in esame per modifiche ed integrazioni specificate nella suddetta nota, significando, tra l'altro, che il finanziamento è stato concesso al fine di eliminare le vulnerabilità dell'intero complesso e non in maniera esclusiva all'annessa palestra;
- 9) che con nota n° 11625 del 22/06/2015, assunta al protocollo del comune al n° 6097 del 06/07/2015, il Provveditorato Interegionale OO.PP. Sicilia-Calabria nel restituire il progetto esecutivo rielaborato relativo all'adeguamento sismico della palestra annessa alla scuola Francesco Crispi in viale Vittorio Veneto ha allegato il parere espresso, con nota n° 7415 del 29/5/2015, dalla Direzione Generale Edilizia Statale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con la quale si rappresenta (nelle conclusioni finali) la fattibilità dell'opera, (ristrutturazione della sola palestra), a condizione che le vulnerabilità siano tutte risolte (comprese quelle dell'edificio principale) anche con risorse di diversa provenienza purché concretamente disponibili.
- 10) Il progetto appositamente rielaborato, è stato inviato al provveditorato OO PP in data 9/9/2015 con nota prot del comune di Palazzo Adriano n° 8109 del 8/9/2015.
- 11) Il progetto come sopra, viene restituito al comune, privo dell'approvazione, per via di carenze lamentate.
- 12) Il progettista incaricato, ha provveduto a rimuovere quanto lamentato, ed ha riprodotto il progetto in data 30/10/2015.
- 13) L'UTC ha provveduto a munire il progetto delle seguenti approvazioni:
  - verifica del progetto ai sensi degli art 45-47-52-53 del regolamento (DPR 207/2010).
  - verbale di validazione ai sensi dell'art. 55 c 1 del DPR 207/2010.
  - verbale di approvazione in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 c. 3 della LR n° 12/2011.

Si specifica che nel quadro delle somme a disposizione dell'amministrazione, oltre ad adempimenti richiesti dallo spett. Provveditorato, si è provveduto ad individuare le somme per retribuire la Direzione dei Lavori (mediante il ricorso a convenzione) in quanto il predetto ufficio con nota n° 18349 del 9/10/2015 assunta al protocollo del comune in data 14/10/2014 n° 9313 ha comunicato l'impossibilità di avvalimento delle strutture provveditoriali.

Si rappresenta che il progetto in essere viene redatto a seguito degli studi propedeutici ed indagini sperimentali in sito e prove di laboratorio condotti dalla Ditta 4EMME service S.p.A. in data maggio 2007, che in stralcio ed in copia si allegano.

Visto il progetto come sopra specificato, inerente i lavori di adeguamento sismico della palestra annessa alla scuola Francesco Crispi in viale Vittorio Veneto, appositamente rielaborato e prodotto all'amministrazione comunale in data 30/10/2015 dal progettista Ing. Angelo Mortellaro dell'importo complessivo di € 504.155,23 come di seguito ripartito:

|    |   |              |              |
|----|---|--------------|--------------|
| A  | IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI  | € 369.435,56 | € 369.435,56 |
|    | di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso   | € 25.597,27  |              |
|    | importo della manodopera non soggetta a ribasso   | € 153.084,51 |              |
|    | Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso   | € 190.753,78 |              |
| B  | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE.  |              |              |
| B1 | Oneri di acceso alla discarica  | € 1.500,00   |              |
| B2 | Spese strumentali e di alta sorveglianza onnicomprensivi .  | € 2.400,00   |              |
| B3 | Prove di laboratorio (compreso I.V.A.)  | € 2.695,00   |              |
| B4 | Imprevisti (su A)   | € 542,31     |              |
| B5 | Spese per polizze resp. Verificatore  | € 750,00     |              |
| B6 | Spese per rilascio parere VV FF   | € 200,00     |              |
| B7 | Spese per rilascio parere ASP   | € 357,00     |              |
| B8 | Spese per diritti ANAC  | € 225,00     |              |
| B9 | Spese per Dir. Lav Sic. Misura e cont.  |              |              |
|    | mediante affidamento in convenzione ad altri enti   | € 9.500,00   |              |
|    | Sommano (B)   | € 18.169,31  | € 18.169,31  |
| C1 | I.V.A. su A (22%)   | € 81.275,82  |              |
| C2 | I.V.A. su B4 (22%)  | € 119,31     |              |
|    | Sommano (C)   | € 81.395,13  | € 81.395,13  |
|    | IMPEGNO COMPLESSIVO A + B+ C  |              | € 469.000,00 |
|    | COMPETENZE TECNICHE   |              |              |
| D  | Competenze per spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva; coord. sicurezza in fase di progettazione. | € 26.447,10  |              |
| E1 | CNPAIA su D (4%)  | € 1.057,88   |              |
| E2 | I.V.A. su D+E1 (22%)  | € 6.051,10   |              |
|    | Sommano (E) € 7.108,98  | € 7.108,98   |              |
| F1 | Per economie provenienti dal R.A.   |              |              |
|    | Sommano (F)   | € 1.599,15   |              |
|    | IMPEGNO COMPLESSIVO D + E + F   |              | € 35.155,23  |
|    | IMPORTO COMPLESSIVO DI PERIZIA.....   |              | € 504.155,30 |

Il progetto in parola si compone dei seguenti elaborati:

- 01 Relazione tecnico descrittiva.
- 01i Relazione Integrativa,
- 02 Relazione geologico-tecnica”
- 01G1 corografie,
- 02GRilievo planimetria generale;
- 0G3Rilievo piante prospetto e sezioni;
- G4 Progetto piante prospetto e sezioni,
- 05G Abaco infissi.
- 06G Impianto elettrico,
- 06Gbis Quadro generale e schemi unifilari;
- 07G Impianto idrico, fognario, di riscaldamento e antincendio;
- 03 relazione impianto elettrico, antincendio, riscaldamento;
- 04 Relazione- impianto idrico-scarico-acqua calda sanitaria;
- 05 Relazione di verifica delle scariche atmosferiche;

- 06 Relazione energetica e calcoli termici;
- 08G Carpenterie impalcato corpo alto: stato di fatto e progetto;
- 09G Carpenterie impalcato corpo basso: stato di fatto
- 07 Relazione tecnica strutturale;
- 08 Relazione e tabulati di calcolo;
- 09 Piano di sicurezza e coordinamento ecc.;
- 10 Schede della sicurezza;
- 11 Computo oneri della sicurezza;
- 12 Quadro di incidenza della manod'opera
- 13 Computo metrico estimativo;
- 14 Elenco prezzi;
- 15 Analisi dei prezzi;
- 16 Quadro tecnico economico;
- 17 Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;
- 18 Piano di manutenzione;
- 19 Cronoprogramma.

i cui lavori, sinteticamente, consistono:

- Dismissione e rifacimento di rivestimenti interni ed esterni degradati.
- Ristrutturazioni e consolidamenti delle strutture portanti in conglomerato cementizio armato, nonché miglioramento delle caratteristiche prestazionali delle strutture nei confronti delle azioni sismiche atte alla risoluzione delle relative vulnerabilità.
- Revisione e ricondizionamento degli impianti idrico, elettrico, termico ed antincendio.
- Sostituzione degli infissi interni ed esterni.
- Rifacimento delle pavimentazioni della sala attività e delle impermeabilizzazioni.

VISTO il DDG dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale n° 2527/istr. del 15/5/2015 (allegato B), registrato alla corte dei conti rispettivamente in data 8/6/2015 al n° 455 ed in data 13/7/2015 reg. 2 foglio 81, con il quale si approva la graduatoria di opere finanziate in ossequio alla delibera CIPE 94/2012 e che comprende (3° posto) l'edificio principale della scuola Francesco Crispi in viale Vittorio Veneto per complessive € 1.685.737,00;

Visti:

- Il verbale di verifica redatto in contraddittorio, ai sensi degli art 52 e 53 del regolamento approvato con DPR n° 207/2010, tra il RUP ed il progettista in data 9/11/2015;
- Il verbale di validazione reso dal RUP in data 9/11/2015 ai sensi dell'art. 55 - comma I - del D.P.R. n° 207/2010
- il parere tecnico reso dal RUP, ai sensi dell'art 5 e 3 della L R n° 12/2011, in data 9/11/2015.

Preso atto che il progetto in argomento è munito di:

- parere sismico favorevole, espresso con atto prot. in uscita n° 19114 del 18/3/2015, dall'Ufficio del Genio Civile di Palermo.
- parere favorevole espresso nella conferenza dei servizi del 17/8/2015 da parte di ASP rappresentata dalla dott. Di Baudo Domenica, e da parte dei VV FF rappresentati da ing. Italia Francesco.

**Considerato** che l'inclusione dell'edificio principale della scuola Francesco Crispi in viale Vittorio Veneto nella graduatoria delle opere finanziate con DDG dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale n° 2527/istr. del 15/5/2015 (allegato B), soddisfa la condizione posta per la fattibilità dell'opera (solo palestra) nel parere espresso dalla Direzione Generale Edilizia Statale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota n° 7415 del 29/5/2015;

Preso atto che il progetto in argomento trova copertura finanziaria come segue:

- per € 33.556,08 (al netto del ribasso di gara offerto in sede di affidamento dell'incarico) nell'esercizio finanziario anno 2015 con imputazione all'intervento n. 2010606 Cap. 2 Impegno. n.327 del 2015, in voce: incarichi professionali, derivanti da premialità PIT.
- Per € 450.711,38 sono stati impegnati con l'atto n° 258 del 30/10/2015, per l'individuazione dell'impresa, all'intervento 20420101 esercizio finanziario 2015 impegno n° 514 del 22/10/2015.



- La rimanente somma di € 19.887,77 è stanziata in bilancio approvato con atto del Consiglio Comunale N° 30 del 7/10/2015

**Ritenuta** la competenza della G. C., ai sensi dell'art. 15 della Legge Reg.le 44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O. R. EE. LL. ed il relativo regolamento di esecuzione;

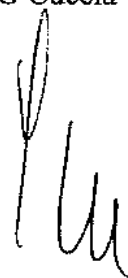
Visto l'art. 163 del D. Lgs. n°267/2000;

Visto l'art. 12 della L. R. n°30 del 23/12/2000

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

Di prendere atto che il progetto esecutivo in oggetto è conforme agli intendimenti dell'Amministrazione in ossequio agli atti in proposta specificati.

Il Proponente  
Geom. G Cuccia



**Comune di Palazzo Adriano PA**

Foglio dei pareri resi ai sensi dell'art. 12 della LR 23/12/00, N° 30 facente parte integrante della deliberazione/determinazione N° 165 del 11/11/15 avente per oggetto:

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere favorevole

Palazzo Adriano, li 9/11/2015



Il Responsabile del Servizio

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE

Palazzo Adriano, li 10-11-2015

Il Responsabile del Settore Finanziario

Copertura finanziaria.

Si attesta ai sensi dell'art. 55 della Legge 142/90 recepita con LR n° 48/91 come modificata dalla LR n° 30/2000 come segue:

- per € 33.556,08 (al netto del ribasso di gara offerto in sede di affidamento dell'incarico) nell'esercizio finanziario anno 2015 con imputazione all'intervento n. 2010606 Cap. 2 Impegno. n.327 del 2015, in voce: incarichi professionali, derivanti da premialità PIT.
- Per € 450.711,38 sono stati impegnati con l'atto n° 258 del 30/10/2015, per l'individuazione dell'impresa, all'intervento 20420101 esercizio finanziario 2015 impegno n° 514 del 22/10/2015.
- La rimanente somma di € 19.887,77 è stanziata in bilancio approvato con atto del Consiglio Comunale N° 30 del 7/10/2015

Palazzo Adriano, li 10-11-2015

Il Responsabile del Settore Finanziario



LA GIUNTA COMUNALE

Riunitasi l'anno 2015, il giorno UNDICI del mese di NOVEMBRE alle ore 16,50 nella sala delle adunanze della sede Comunale, a seguito di regolare convocazione ed essendo presenti i signori:

|                       | Qualifica     | Presente | Assente  |
|-----------------------|---------------|----------|----------|
| Cuccia Carmelo Nicola | Sindaco       | X        | -        |
| Gagliano Nicola       | Vice Sindaco  | X        | -        |
| Vaiana Vincenzo       | Assessore     | X        | -        |
| Bufalo Francesco      | Assessore     | X        | -        |
| Musso Veronica        | Assessore     | X        | -        |
|                       | <b>Totale</b> | <b>5</b> | <b>-</b> |

Sotto la presidenza del Sindaco Ing. Carmelo Nicola Cuccia, con la partecipazione del Segretario Comunale dott.ssa Rosalia Giacchino.

Vista la sua estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento in oggetto indicato;

Vista l'attestazione in ordine alla copertura finanziaria nonché i pareri espressi dal Responsabile del settore interessato e dal responsabile del settore finanziario, ai sensi degli art. 53 e 55 della legge 142/90 recepita con L.R. 48/91;

Ritenuta la necessità di procedere in merito e fatte proprie le motivazioni e le argomentazioni adottate in ordine al provvedimento proposto;

Con voti favorevoli 5, contrari 0, astenuti 0 espressi in forma palese;

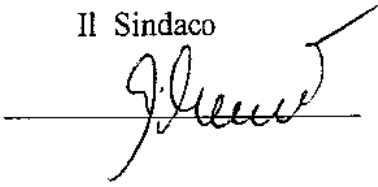
DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione avanti riportata relativa all'argomento in oggetto specificato.

Con separata ed unanime votazione la presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

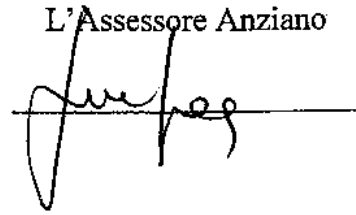
Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco

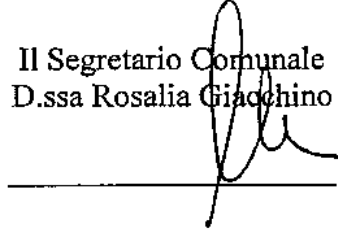




L'Assessore Anziano



Il Segretario Comunale  
D.ssa Rosalia Giacchino



N. \_\_\_\_ Registro di pubblicazione Albo Pretorio on-line.

Affissa all'albo pretorio on-line di questo Comune il \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Palazzo Adriano, li \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale  
Vito Filippello

Il sottoscritto Segretario Comunale di questo Comune;  
Visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11 NOV. 2015

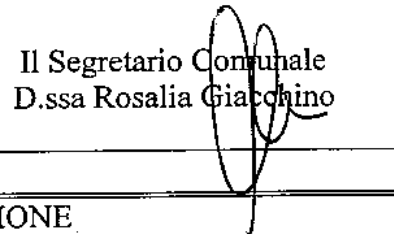
decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 16);

Palazzo Adriano, li 11 NOV. 2015



Il Segretario Comunale  
D.ssa Rosalia Giacchino



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Contro la stessa non furono prodotti reclami od opposizioni.

Palazzo Adriano, li \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale  
Vito Filippello

Il Segretario Comunale  
D.ssa Rosalia Giacchino

\_\_\_\_\_