

A



COMUNE DI PALAZZO ADRIANO

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO – SETTORE III° LL.PP.

DETERMINAZIONE N. 160 DEL 27.10.2011

Determinazione Registro Generale n. 491 del 27.10.2011

OGGETTO :	LAVORI DI SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE DI TRATTI DI STRADE COMUNALI INTERNE AL CENTRO URBANO E RIPARAZIONE DI RETE IDRICA E/O FOGNARIA A CONTRATTO APERTO - APPROVAZIONE PREVENTIVO -
------------------	---

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

PREMESSO

- Che con Determina settoriale n. 94 del 29.06.2011 – reg di segreteria n.286 del 29.06.2011 è stata disposta la Risoluzione del contratto Racc. n 33 del 10.11.2009 relativo ai " lavori di sistemazione e manutenzione di tratti di strade comunali interne ed esterne e riparazione di rete idrica e fognaria a contratto aperto ai sensi dell'art. 24 ter della L. 109/94, TC con le LL.RR. 7/02 e 7/03 e ss.mm.ii." dandone comunicazione alla ditta con nota raccomandata del 02.08.2011 prot. 6844 ricevuta in data 04.08.11 alla quale non è seguita nessuna comunicazione.
- Che, pertanto , si rende necessario utilizzare le somme già impegnate (intervento 2080101/1, bilancio 2009, impegno 1108 del 25.08.2009) per intervenire nella sistemazione e manutenzione di strade interne nonché alla riparazione di eventuali tratti di reti idriche o fognarie all'interno del centro abitato ;
- che l'UTC – Settore LL.PP. ha rielaborato il relativo preventivo di spesa, in base alle somme già impegnate , ed il relativo capitolato speciale di appalto;
- che il preventivo prevede una serie di interventi quantificati da voci di analisi e di voci estrapolati dal prezzario regionale vigente;

- che con determina settoriale n.130 del 20.09.2011 - reg. gen. 404 del 20.09.2011 è stato istituito l'Albo delle imprese di fiducia per l'affidamento dei lavori fino ad € 150.000,00;
- che , pertanto , è opportuno affidare i lavori di che trattasi mediante la procedura del cottimo appalto ,;

VISTO

- il regolamento Comunale sulle modalità di affidamento dei lavori pubblici mediante cottimo appalto ai sensi dell'art. 20 della L.R. n.7/2002 e ss.mm.ii. approvato con del. CC n.13 del 28.04.2011 divenuta esecutiva il 14.05.2011;

DETERMINA

- Di approvare l'allegato preventivo di spesa per la sistemazione e manutenzione di tratti di strade comunali interne e riparazione di rete idrica e/o fognario a contratto aperto di importo complessivo pari ad € 18.922,62 ;
- Di approvare l'unito capitolato speciale d'appalto;
- Di dare atto che la spesa complessiva di € 18.922,62 è già impegnata all'intervento 2080101/1, bilancio 2009, impegno 1108 del 25.08.2009.

IL DIRIGENTE SETTORE III° LL.PP.
Arch. Salvatore Coptone






COMUNE DI PALAZZO ADRIANO

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO – SETTORE III° LL.PP.

PREVENTIVO DI SPESA PER LA SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE DI TRATTI DI STRADE COMUNALI INTERNE E RIPARAZIONE DI RETE IDRICA E/O FOGNARIO A CONTRATTO APERTO anno 2011

L'Amministrazione comunale, intende provvedere alla sistemazione di alcuni tratti di strade comunali interne mediante lavori da eseguirsi a contratto aperto.

Pertanto al fine di far fronte alle numerose richieste dei cittadini, ed alle segnalazioni da parte dei Vigili Urbani Il Sindaco ha incaricato questo Settore di redigere il relativo preventivo di spesa per poter fronteggiare alle superiori istanze.

Il preventivo che si riporta di seguito è stato redatto sulla base di indagini di mercato e tiene conto delle tipologie di interventi che possono interessare la manutenzione e la sistemazione delle strade interne compresi gli interventi di eventuali riparazioni di reti idriche e/o fognarie.

I lavori saranno eseguite a chiamata e pertanto l'aggiudicatario dei lavori interverrà a seguito di ordine di servizio da parte del Direttore dei lavori mentre il contratto dei lavori avrà durata di un anno e comunque fino alla disponibilità della somma di contratto.

Gli interventi possono così riassumersi:



1. Fornitura e collocazione di conglomerato cementizio confezionato con cemento tipo 325 con dosatura non inferiore a Kg 250 per metro cubo di impasto compreso il trasporto con autobetoniera sui siti di intervento, all'interno del territorio comunale, compresa la mano d'opera occorrente per la sistemazione del conglomerato sulle strade interne ed esterne ---
----- per ogni mc di calcestruzzo collocato € 77,00
----- se ne prevedono mc 30,00 x 102,00 €/mc =€ 3.060,00

2. Pavimentazione stradale eseguita mediante il riutilizzo di basole già dismesse e la fornitura se necessaria di nuove basole di calcare grigio rispondenti alle "norme per l'accettazione delle pietre naturali da costruzione" di cui al Regio Decreto 16 novembre 1939, n. 2232. Dovranno essere omogenee, a grana compatta (con esclusione di parti tratte dal cappellaccio), esenti da screpolature, peli, venature piani di sfaldatura, sostanze estranee, nodi scaglie, cavità, sonore alla percussione etc. il carico di sicurezza a compressione non dovrà mai essere superiore al 20% del rispettivo carico di rottura. Saranno escluse tutte quelle pietre alterabili all'azione degli agenti atmosferici ed all'acqua. Le dimensioni non saranno mai inferiori a cm 30/40 x 40/60 e dello spessore non inferiore a cm 13 ai bordi ed a cm 20 nella parte centrale, con spigoli a taglio o a spacco e superficie laterale e di giunto lavorate a scalpello nella parte superiore e grossolanamente sbazzate in quella inferiore in modo che tra i bordi delle due guide, poste in piano ed accostate, esista un intervallo di giunto di larghezza non superiore ad 1 cm. La superficie di posa dovrà essere grossolanamente sbazzata o grezza con taglio a spacco purchè con andamento parallelo al lato maggiore. Saranno poste in opera su letto di impasto umido di sabbia, cemento tipo 425 con dosatura non inferiore a kg 200 per m3 di impasto, dello spessore non inferiore a cm 10, costipate a mano con l'uso di mazza lignea "mazzapicchio" compresa la lavorazione a punta della superficie a vista per renderla "crespa", spolvero finale di sabbia viva vagliata a saturazione dei giunti, pulizia finale; da realizzarsi secondo le prescrizioni della D.L. nel rispetto delle sagome e della giacitura del piano da realizzare, poste in opera con l'obbligo di conformare il suolo mediante paleggiamento, reinterro e costipamento dello strato sottostante e nel rispetto delle sagome e della tessitura richieste dalla D.L. il tutto per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sono, altresì, comprese e compensate nel prezzo tutte le prove per l'accertamento dei requisiti fisico-chimici e meccanici che saranno effettuate in conformità alle norme vigenti. Al fine di garantire che gli interventi sulle pavimentazioni storiche vengano eseguite secondo le regole d'arte, i lavori di sagomatura e posa di orlature,



basole e pezzi speciali (caditoie, elementi curvi, rastremati etc.) in materiale lapideo, nonchè in generale, i lavori e posa di selciati e pavimentazioni stradali in pietra, dovranno essere eseguiti esclusivamente da operatori in possesso di specifica qualifica professionale e/o certificazione delle competenze rilasciate da riconosciuti centri di formazione professionale specializzati e operanti da almeno 10 anni. Prima dell'inizio dei lavori di cui sopra dovranno essere sottoposti alla D.L., per il benessere, i nominativi dei lavoratori da impiegare con le relative certificazioni ed attestazioni.

----- per ogni mq di pavimentazione € 70,00

-----se ne prevedono mq 20.00 * € 70,00 =..... € 1.400,00

3. Lavori, forniture e prestazioni necessarie per il ripristino, dovuti a guasti di modeste dimensioni, sino a dieci metri quadrati, di funzionalità della rete idrica o fognaria, esclusa eventuale fornitura e collocazione di tubazione da compensarsi a parte, mediante l'effettuazione di scavi, su strade o marciapiede con pavimentazione in pietrine di cemento o mattonelle d'asfalto, basolato locale delle dimensioni sino ad un metro di larghezza e sino a due metri e cinquanta centimetri di profondità, ed in particolare: dismissione del manto stradale, demolizione del sottofondo della pavimentazione, scavo eseguito con adeguati mezzi, trasporto in discarica del materiale di risulta compreso l'onere di conferimento, formazione del letto di posa e del rinfiacco delle tubazioni, strato di rinterro, strato di tout venant di cava, adeguato sottofondo stradale in cls da realizzarsi secondo le indicazioni della d.l., sottofondo per collocazione pavimentazione, rifacimento della pavimentazione stradale della stessa tipologia di quella trovata. Nei prezzi delle forniture di materiali si intendono compensati anche tutti gli oneri necessari per dare i materiali a piè d'opera pronti per l'impiego nel luogo stabilito dalla Direzione dei Lavori, compreso l'approntamento, l'impiego, il consumo e i mezzi d'opera, le spese generali, gli utili d'impresa, ogni spesa per fornire trasporti, cali, perdite, sprechi ed ogni altra imposta per legge, il tutto realizzato a perfetta regola d'arte.

----- per ogni mq di intervento € 120,00

-----se ne prevedono mq 30.00 * € 120,00 =..... € 3.600,00



4. Ricarica stradale eseguita con tout-venant di cava, costituiti da materiali rispondenti alle norme CNR-UNI 10006, inclusi tutti i magisteri occorrenti per portarlo all'umidità ottima, nonché il costipamento fino a raggiungere il 95% della densità AASHO modificata, compreso altresì ogni altro onere per dare il lavoro completo ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave fino a 5 km.

----- per ogni mc di materiale assestato di intervento € 10,50

-----se ne prevedono mc 500.00 * € 13.65 =..... € 6.825,00

5. Fornitura di tubi in pvc, gomiti e raccorderie varie occorrenti per i lavori di manutenzione idrica/fognaria

----- a corpo ed all'occorrenza del tipo di materiale occorrente.....€ 370,00

In totale sommano.....€ 15.255,10

Compreso oneri per la sicurezza pari a € 590.92

Comp. Tecniche 2%.....	€ 305,10
IVA (21 %):	€ 3.203,57
Imprevisti	€ 158,85
<u>Totale</u>	<u>€ 18.922,62</u>

Lavori a base d'asta € 14.664,18

Il Dirigente Settore LL.PP.

Arch. Salvatore Cottone

