

COMUNE DI PALAZZO ADRIANO

PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO

DELIBERA DEL COMMISSARIO REGIONALE AD ACTA

ESECUZIONE IMMEDIATA

N. 62 Del Registro

OGGETTO: Adozione Piano Regolatore Generale
con annesso Prescrizioni Esecutive
e Regolamento Edilizio

COMUNE DI PALAZZO ADRIANO

P. C. C. all'originale per uso
amministrativo.

Palazzo Adriano li 12 AGO, 1999

Il Funzionario Incaricato

Geom. Giuseppe Cuccia



L'anno millenovecentonovantasette addì TRE del mese di OTTOBRE alle ore 11,30, nei locali del Comune di PALAZZO ADRIANO il sottoscritto Commissario regionale ad Acta Arch. Maurizio Denaro avvalendosi dei poteri conferitigli dall'Assessore Regionale per il Territorio ed Ambiente con Decreto n. 279/DRU del 02/LUGLIO/1997, notificato al comune il 21/LUGLIO/1997, per provvedere in via sostitutiva all'Adozione del Piano Regolatore Generale con annesso Prescrizioni Esecutive e Regolamento Edilizio, assistito dal Segretario Comunale Dott. BERNARDO TRIOLO.

- Vista la proposta di deliberazione predisposta il 01/OTTOBRE/1997 con nota prot. 7054 dal GEOM. PAOLO GULLO nella qualità di Direttore dell'Ufficio Tecnico Comunale corredata dai pareri ex art. 53 L. 142/90 e L.R. n. 48/91, che si allega alla presente sotto la lettera "A" per farne parte integrante;

- vista la legge 17/08/1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
- vista la legge regionale 27/12/78 n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;
- vista la legge regionale 21/08/84 n. 66;
- vista la legge regionale 30/04/91, n. 15;
- visto l'art. 176 O.R.E.E.L.L.

- vista la legge Regionale 10/08/95, n.57;

- visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale, contestualmente alla proposta di delibera reso ai sensi dell'art.53 L. 142/90 e L.R. n.48/91;

- visto il parere di legittimità, favorevole espresso sulla proposta di deliberazione dal Segretario Comunale in data 03/ottobre/1997;

- rilevato che l'adozione del Piano Regolatore Generale comporta benefici di natura sociale ed economica per lo sviluppo della popolazione di PALAZZO ADRIANO ed atteso l'obbligo sancito dall'art.5, ultimo comma, della L.R. n.71/78 alla adozione del Piano Regolatore Generale;

- rilevato, altresì, che nella fattispecie non è dato al Commissario ad Acta esaminare nel merito lo strumento urbanistico pianificatore - PRG -, nonché gli strumenti urbanistici attuativi ad esso allegati - P.E. - oltre che il - R.E. -, compromesso all'Assessorato Regionale al Territorio ed Ambiente ogni valutazione circa la verifica della sussistenza di tutti i presupposti tecnici, giuridici ed ambientali posti a supporto delle scelte urbanistiche contenute nel progetto pianificatore (Piano Regolatore Generale), in conformità alle normative fissate dal legislatore nonché la decisione circa le eventuali osservazioni e opposizioni agli stessi;

- che occorre procedere alla adozione con apposito atto formale del Piano Regolatore Generale, delle Prescrizioni Esecutive e del Regolamento Edilizio, per la successiva trasmissione all'Assessorato Territorio ed Ambiente ai sensi e per gli effetti della vigente legislazione urbanistica;

- visto l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali vigente nella Regione Siciliana.

Quanto sopra premesso, nella esecuzione di un dovere discendente dal mandato sostitutivo conferito con il decreto assessoriale in premessa citato,

DELIBERA

1-Approvare lo schema di deliberazione proposto dall'Ufficio Tecnico;



2 Adottare come adotta, il Piano Regolatore Generale con annesso le Prescrizioni Esecutive ed il Regolamento Edilizio del Comune di PALAZZO ADRIANO, quale risulta dagli atti ed elaborati, dettagliatamente richiamati nell'allegata proposta di delibera, che allegati alla presente, ne costituiscono parte integrante ed essenziale;

3 - La presente deliberazione è immediatamente esecutiva e non soggetta al visto del competente Organo di controllo, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 della L.R. n.65/81 nel testo modificato ed integrato dall'art.4 della L.R. n.66/84;

4. Il piano adottato sarà pubblicato nei termini di cui all'art.3 della L.R. n.71/78.

IL COMMISSARIO AD ACTA

(ARCH. MAURIZIO DENARO)

IL SEGRETARIO

(DOTT. BERNARDO TRIOLO)

Il sottoscritto dott. Bernardo Triolo, nella qualita' di segretario comunale del comune di Palazzo Adriano,

A T T E S T A

- che in data 3.10.1997 e' stata adottata, da parte del Commissario ad Acta dott. Architetto Maurizio Denaro, la deliberazione n.62/97 avente ad oggetto "Adozione piano regolatore generale con annesse prescrizioni esecutive e regolamento edilizio";

che la suddetta deliberazione e' immediatamente esecutiva e non e' soggetta al visto del competente organo di controllo ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della l.r. 65/81, nel testo modificato dall'art. 4 della l.r. 65/84.

Palazzo Adriano, li 3.10.1997



Il segretario comunale

(dott. Bernardo Triolo)

COMUNE DI PALAZZO ADRIANO

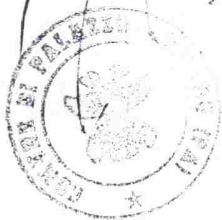
Si dichiara che il presente avviso venne pubblicato
all'albo comunale di questo comune dal 5 OTT. 1997
al 19 OTT. 1997 :

Contro lo stesso non furono prodotti reclami od
opposizioni.

Palazzo Adriano, li 20 OTT. 1997

IL MESSO

IL SEGRETARIO COM.LE





COMUNE DI PALAZZO ADRIANO

PROVINCIA DI PALERMO

PARERI resi ai sensi dell'art.53 della legge 142/90 recepita con L.R. 11/12/91 n.48 e attestazione di copertura finanziaria.

Il Presente foglio di pareri fa parte integrante della delibera commissariale n. del _____ avente per oggetto : Adozione Piano Regolatore Generale, Regolamento Edilizio e Prescrizioni esecutive per le zone "T₂", "D", "S₆-S₉", "A₂-Contesto Via Crispi" e "A₂-Contesto Via Libertà".=

PARERE TECNICO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della legge 142/90 ,e l'art.1 primo comma let. i della legge reg.n.48/91 per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere favorevole.=

Palazzo Adriano li 01 OTT. 1997



Il Responsabile del servizio
IL DIRIGENTE L'UFF. TECNICO COM.LE
(*Geom. Paolo GULLO*)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della legge n.142/90 e dell'art.1 1° comma lett.i delle L.R. n.48/91, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto.

Palazzo Adriano li _____

IL RAGIONIERE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi e per gli effetti del 5° comma dell'art.55 della legge 142/90 e dell'art.1 1° comma lettera i della L.R. n.48/91, si attesta la copertura finanziaria al Cap. _____ bilancio _____ essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario tra entrate in atto accertate ed uscite in atto impegnate.

Palazzo Adriano li _____

IL RAGIONIERE

PARERE DI LEGITTIMITA' DEL SEGRETARIO COMUNALE

ai sensi dell'art.53 della legge 142/90 e art.1 comma 1° lett.i della L.R. n.48/91 facendo proprie le motivazioni addotte da responsabile del procedimento e le attestazioni rese dal responsabile del servizio, sotto il profilo della legittimità si esprime parere Favorevole

Palazzo Adriano li 03 OTT. 1997



IL SEGRETARIO COMUNALE
IL SEGRETARIO COMUNALE
(*dott./Proc. Bernardo Triolo*)

Bernardo Triolo