



COMUNE DI PALAZZO ADRIANO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

ESECUZIONE IMMEDIATA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 44 DEL 22 MAR 2019

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza strada di collegamento Lucca Sicula - Bivona in C/da XARCI del territorio del Comune di Palazzo Adriano - ASSEGNAZIONE SOMME AL RESPONSABILE DEL III SETTORE.

L'anno duemiladiciannove, il giorno VENTIDUE del mese di MARZO
(22/03/2019) alle ore 10:30 nella sala delle adunanze della sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle norme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. **GRANA' Geom. Nicolò** in qualità di Sindaco.

Sono rispettivamente presenti e assenti i Sigg.:

N.	Nome e Cognome	Qualifica	Presente	Assente
1	GRANA' NICOLO'	SINDACO	X	—
2	CAMMARATA MICHELANGELO	ASSESSORE	X	—
3	CUTTONARO PASQUALE	ASSESSORE	X	—
4	GRANA' AURELIA	ASSESSORE	—	X

Con l'assistenza del **Segretario Comunale** reggente a scavalco **Dott.ssa Antonella SCIIBETTA**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE – TECNICO – URBANISTICO E AMBIENTE

(giusta Determinazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Sindaco n. 06 del 23.10.2018) che attesta l'insussistenza di conflitto di interessi anche potenziale in relazione al presente provvedimento

VISTO il Provvedimento da parte della Commissione Straordinaria con i poteri del Sindaco n. 06 del 23/10/2018 con il quale è stato nominato Responsabile del III Settore Tecnico;

PREMESSO:

- **che** nei giorni 2 e 3 novembre 2018 si sono verificati nel territorio di questo Comune eccezionali eventi idrometeorologici;
- **che** le avverse condizioni meteorologiche, per quanto qui di interesse, hanno causato ingenti danni alle infrastrutture Comunali tra cui anche alla **“Strada di collegamento Lucca Sicula - Bivona in C/da XARCI”** di questo territorio;
- **che** con ordinanza n. 08 del 02/11/2018 (prot. n. 10969 del 02/11/2018) la Commissione Straordinaria di questo Ente, con i poteri del Sindaco, oltre a dichiarare l'allerta meteo rossa, ha attivato il Centro Operativo Comunale di Protezione Civile (C.O.C.) e le funzioni di supporto ad esso collegate, al fine di assicurare la direzione ed il collegamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione nell'ambito del territorio comunale;
- **che** con ordinanza n. 10 del 07/11/2018 (prot. 11316 del 07/11/2018) la Commissione Straordinaria, cessata l'emergenza, ha disposto la chiusura delle attività del C.O.C.;

PRESO ATTO:

- **che** la *“strada di collegamento Lucca Sicula - Bivona in C/da XARCI del territorio del Comune di Palazzo Adriano”* a seguito del nubifragio del 02 e del 03/11/2018 necessita di un **generale intervento di sistemazione e messa in sicurezza** al fine di evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità, oltre regimentazione le acque a salvaguardia della piattaforma stradale;
- **che** l'Ufficio Tecnico – III Settore di questo Ente, nell'ambito delle proprie competenze inerenti l'esecuzione di interventi diretti alla salvaguardia dei beni di pertinenza Comunale, a seguito della segnalazione da parte del Sindaco del Comune di Lucca Sicula e su disposizione dell'Amministrazione del Comune di Palazzo Adriano (PA), ha effettuato un sopralluogo nel territorio comunale e precisamente nell'asse stradale in oggetto indicato;

VISTA la relazione di sopralluogo redatta dall'Arch. Giovanni SPERANZA effettuato nella strada “de quo”, ubicata in contrada Xarci del territorio di Palazzo Adriano, dal quale si evince che la stessa risulta gravemente dissestata;

ACCERTATO:

- **che** necessita, con l'urgenza che il caso richiede, attivare le necessarie procedure tecniche/amministrative finalizzate alla messa in sicurezza del tratto stradale in argomento nella considerazione che non può essere consentita la chiusura del traffico veicolare poichè la strada riveste carattere di grande collegamento tra i paesi della montagna: Palazzo Adriano, Bivona, Santo Stefano con la relativa Clinica, ecc. e con i paesi di Lucca Sicula, Burgio, Villafranca Sicula e l'Ospedale di Sciacca;
- **che** la stessa, inoltre, risulta indispensabile in quanto unica strada per gli agricoltori che raggiungono le loro aziende e per gli allevamenti che si trovano nelle contrade Xarci, Timpirossi, Canala, Mezzicanala, Pitrusa e Pitrusedda;

VISTA la relazione tecnica, il preventivo di spesa e il foglio di patti e condizioni redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale – III Settore dai quali si evince che per la sistemazione e la messa in sicurezza della **“Strada di collegamento Lucca Sicula - Bivona in C/da XARCI”** necessita la somma complessiva di **€uro 3.894,12** iva dovuta per legge compresa;

PRESO ATTO:

- **che** per far fronte all'esecuzione dei lavori in argomento, descritti nella relazione tecnica illustrativa, necessita provvedere all'assegnazione delle necessarie risorse al Responsabile del III Settore Tecnico, per la somma di €. **3.894,12**;
- **che** con successive atto questo Ufficio provvederà ad impegnare la somma assegnata;

RILEVATO CHE:

- il preventivo di spesa assicura una sufficiente qualità dell'opera e una rispondenza della stessa alla funzionalità per il quale è stato redatto;
- il preventivo di spesa precisa chiaramente le specifiche tecniche, le caratteristiche, le forme dei materiali e di tutti i componenti necessari per la realizzazione dell'opera;

VERIFICATO CHE:

- i prezzi applicati al progetto esecutivo in argomento per la redazione del computo metrico estimativo risultano essere quelli di cui al prezzario della Regione Siciliana anno 2019;
- per la realizzazione dell'opera non si rende necessario l'utilizzo di aree private;

CONSIDERATO CHE:

- le previsioni progettuali appaiono ammissibili ed idonee a garantire le finalità dell'opera stessa,;
- il preventivo di spesa è meritevole di approvazione per la qualità e per gli obiettivi che si intendono raggiungere;

VISTO il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i. ne nella fattispecie l'art. 4 e 5;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n°267 (TUEL);

VISTO l'O.R.EE.LL. della Regione Siciliana approvato con L.R.16/63 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Comunale sugli Uffici e dei servizi;

VISTI gli atti dell'Ufficio;

RITENUTO necessario assegnare allo scrivente la dotazione finanziaria al fine di pervenire all'affidamento e l'esecuzione dei suddetti lavori;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

- 1) **DI ASSUMERE** le premesse sopra esposte, quale parte integrante e motivo determinante della presente proposta;
- 2) **DI ASSEGNARE**, al Responsabile del III Settore Tecnico – Urbanistico e Ambiente la somma di seguito indicata per l'esecuzione dei lavori relativi alla messa in sicurezza della "Strada di collegamento Lucca Sicula - Bivona in C/da XARCI" che trova copertura nell'esercizio 2019 come segue :

Capitolo 20810101 impegno n. 154 del 20/03/2019 Euro **3.894,12**
(P.D.C. 02.02.01.09.12) – Esercizio finanziario anno 2019.

- **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del 3° Settore Tecnico - R.U.P. Arch. Giovanni Speranza, ad adottare gli adempimenti tecnici e amministrativi consequenziali alla presente e procedere, con l'urgenza che il caso richiede, alla predisposizione della gara di appalto dei lavori in conformità a quanto disposto dal D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Settore Finanziario di effettuare tutti gli adempimenti amministrativi e contabili necessari successivi alla presente atto;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91 stante l'urgenza di avviare le procedure di gara per l'affidamento dei

lavori nel più breve tempo possibile;

- **DI DARE MANDATO** al I Settore Ufficio di Segreteria Generale di pubblicare il presente provvedimento:
- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/pubblicità notizia, entro 7 giorni dall'emanazione o 3 giorni se resa immediatamente esecutiva, a pena nullità dell'atto stesso;
 - permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";

RENDE NOTO

- che la struttura amministrativa competente è il Settore III;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giovanni SPERANZA;
- che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.



IL RESPONSABILE UNICO DEL III SETTORE

(Arch. Giovanni Speranza)

COMUNE DI PALAZZO ADRIANO

Città Metropolitana di Palermo

Foglio dei pareri resi ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 e ss. mm. ii.

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza strada di collegamento Lucca Sicula - Bivona in C/da XARCI del territorio del Comune di Palazzo Adriano - ASSEGNAZIONE SOMME AL RESPONSABILE DEL III SETTORE.

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere favorevole

Palazzo Adriano li, 20/03/2019



Il Responsabile del Settore Tecnico
(Arch. Giovanni SPERANZA)

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere favorevole

Palazzo Adriano li, 20/03/2019



Il Responsabile del Settore Finanziario
(Dott. Giuseppe Parrino)

Per l'impegno della somma di €. **3.894,12** si attesta ai sensi dell'art.55 della legge 142/90, e succ.m. e i. la copertura finanziaria essendo in atto valido ed effettivo l'equilibrio finanziario tra entrate accertate ed uscite impegnate al capitolo 90810101.....impegno 15k del 20.03.2019
(P.D.C. 2019.....) - Esercizio finanziario anno 2019.

Palazzo Adriano, li 20/03/2019



Il Responsabile del Settore Finanziario
(Dott. Giuseppe Parrino)



COMUNE DI PALAZZO ADRIANO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Ufficio Tecnico – III Settore – Urbanistico e Ambiente

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza strada di collegamento Lucca Siculo-Bivona in c/da Xarci territorio di Palazzo Adriano

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Dalle ore 16:00 del giorno 2 novembre alle ore 24:00 del 3 novembre 2018 si sono verificati nel territorio della Regione Siciliana, nonché territorio del Comune di palazzo Adriano (PA), eccezionali eventi idrometeorologici.

Tali condizioni meteo hanno indotto la Commissione Straordinaria di questo Ente con i poteri del Sindaco ad emettere l'ordinanza n. 08 del 02/11/2018 (prot. n. 10969 del 02/11/2018) finalizzata alla dichiarazione dell'allerta meteo "rossa" oltre ad attivare il Centro Operativo Comunale di Protezione Civile (C.O.C.) e le funzioni di supporto ad esso



collegate, al fine di assicurare la direzione ed il collegamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione nell'ambito del territorio comunale.

Al cessare dell'emergenza, con ordinanza n. 10 del 07/11/2018 (prot. 11316 del 07/11/2018), la Commissione Straordinaria ha disposto la chiusura delle attività del C.O.C. e alla ripresa delle normali attività giornaliere.

Le avverse condizioni meteorologiche, di contro, hanno causato:

- ✚ danni consistenti alla rete stradale urbana ed extraurbana, alle reti fognanti comunali;
- ✚ l'esondazione e la deviazione di numerosi corsi d'acqua e torrenti in diverse contrade nel territorio del Comune di Palazzo Adriano;
- ✚ movimenti franosi ed il distacco di massi da alcuni costoni, impedendo il transito di alcune strade extraurbane;
- ✚ notevoli disagi ai residenti, alle attività produttive ed alle imprese agricole insediate nel territorio;
- ✚ disagi e frane alla viabilità con colonne di auto bloccate nel fango in diversi tratti della SS. 188;

Per quanto sopra particolare attenzione è stata posta, anche, alla strada di collegamento **Lucca Sicula - Bivona in C/da Xarci** ubicata nel territorio di Palazzo Adriano (PA) la quale, a seguito degli eventi sopra citati è stata gravemente danneggiata.



Ai fini di descrivere le condizioni in cui

versa la strada in oggetto, il sottoscritto Arch. Giovanni SPERANZA – responsabile del III Settore Tecnico di questo Ente, nell'ambito delle proprie



competenze inerenti l'esecuzione di interventi diretti alla salvaguardia dei beni di pertinenza Comunale, a seguito della segnalazione da parte del Sindaco del Comune di Lucca Sicula e su disposizione dell'Amministrazione

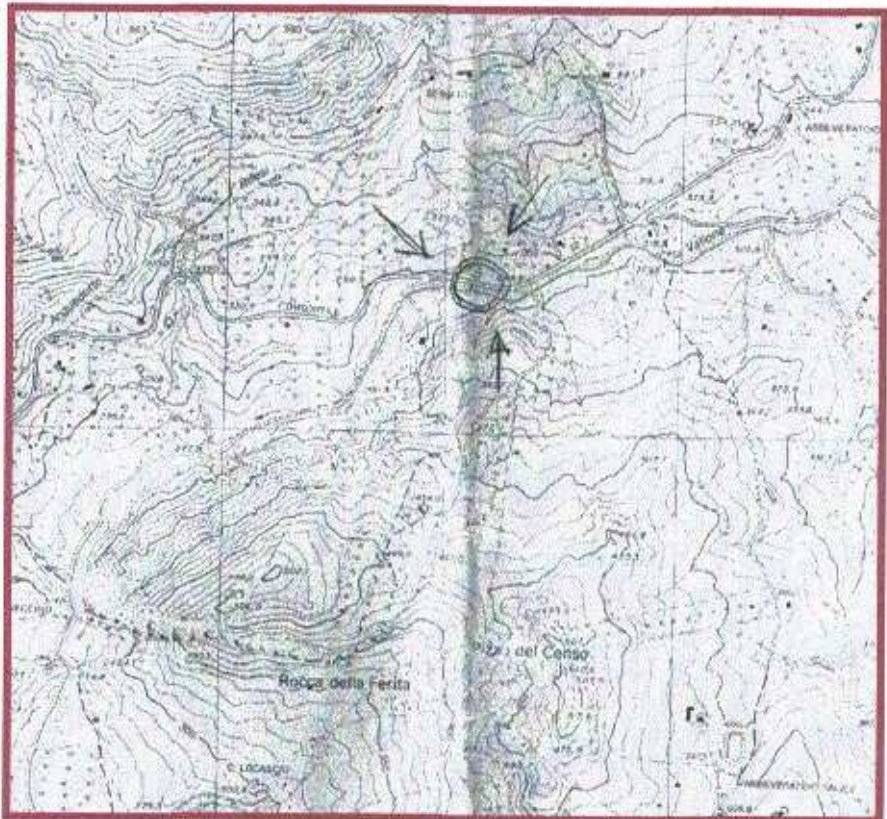
del Comune di Palazzo Adriano (PA), ha effettuato un sopralluogo nel territorio comunale e precisamente nell'asse stradale in argomento.

Il tronco stradale osservato risulta essere un asse primario di collegamento tra i paesi della montagna: Palazzo Adriano, Bivona, Santo Stefano con la relativa Clinica, ecc. e con i paesi di Lucca Sicula, Burgio, Villafranca Sicula e l'Ospedale di Sciacca e, pertanto, non può essere consentita la chiusura del traffico veicolare; la stessa, inoltre, risulta indispensabile in quanto unica strada per gli agricoltori che raggiungono le loro aziende e per gli allevamenti che si trovano nelle contrade Xarci, Timpirossi, Canala, Mezzicanala, Pitrusa e Pitrusedda.

Dal sopralluogo effettuato si è accertato che il lato che confina con il torrente Gebia è eroso e franato per 2/3 della carreggiata e per una lunghezza circa di mt. 40 e una profondità di mt. 15 circa.

Tale voragine risulta essere pericolosa per la pubblica e privata incolumità, in quanto i veicoli transitano solo in un 1/3 della carreggiata stessa la quale potrebbe continuare a destabilizzarsi senza nessun preavviso di allertamento.

Al riguardo, vista l'urgenza che il caso richiede, necessita attivare le necessarie procedure tecniche e amministrative finalizzate alla messa in sicurezza del tratto stradale in argomento nella considerazione che non può essere consentita la chiusura del traffico veicolare in quanto la strada riveste carattere di grande collegamento tra i paesi della montagna.



L'intervento in oggetto, pertanto, si propone specificamente il superamento di detti ostacoli e disturbi ad una corretta igiene ambientale migliorando l'accessibilità (alla rete viaria primaria alle strutture intermodali di logistica e trasporto) ed il miglioramento delle condizioni di sicurezza della circolazione e delle condizioni ambientali; il ripristino della voragine con il materiale alluvionale depositato in loco, senza stravolgere le condizioni ambientali, consentirà il rifacimento della carreggiata.

Ai fini della sicurezza l'appaltatore è obbligato ad osservare e rispettare scrupolosamente e senza riserve o eccezioni alcuna tutti gli adempimenti preliminari e in esecuzione in materia di sicurezza ai sensi del Decreto n. 81/2008. L'appaltatore dovrà produrre e consegnare al Direttore dei Lavori, prima dell'inizio dei lavori o, se nominato, al coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione, un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

L'esecutore dei lavori, inoltre, è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia, nonché eventualmente entrate in vigore nel corso dei lavori, relativamente ai contratti collettivi e disposizioni sulla manodopera.

Palazzo Adriano li, 20 marzo 2019

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
Arch. Giovanni SPERANZA





COMUNE DI PALAZZO ADRIANO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Ufficio Tecnico – III Settore – Urbanistico e Ambiente

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza strada di collegamento Lucca Sicula-Bivona in c.da Xarci territorio di Palazzo Adriano

PREVENTIVO DI SPESA

Gli interventi previsti ai fini della messa in sicurezza del tratto di strada oggetto del presente preventivo di spesa riguardano:

- ✚ ripristino della sede stradale per mezzo della sistemazione del materiale alluvionale presente a bordo strada per mezzo di escavatore e autocarro;
- ✚ posa in opera di tout - venant di cava di adeguato diametro per la rifinitura della carreggiata stradale per mezzo di escavatore e autocarro;
- ✚ Sistemazione barriera stradale

Si prevede la seguente spesa presuntiva:

1	Nolo escavatore meccanico minimo o superiore a HP 80 Cv. compreso operatore e carburante	ore 25	x	€ 70,00	=	€ 1.750,00
2	Nolo autocarro cassone minimo mc. 12,00 compreso operatore e carburante	ore 20	x	€ 50,00	=	€ 1.000,00
3	Tout - Venant di cava per livellamento sede stradale	mc. 10,00	x	€ 30,94	=	€ 309,40
4	Compenso addizionale Tout - Venant x Km. 25 (a misura)	mc. 10 x 25 Km.	x	€ 0,53 mc.xKm.	=	€ 132,50
Totale						€ 3.191,90
IVA al 22%						€ 702,22
TOTALE GENERALE						€ 3.894,12

I Lavori saranno affidati ai sensi e con le procedure previste dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per importi sotto soglia di Euro 40.000,00.

Palazzo Adriano li, 20 marzo 2019

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
Arch. Giovanni SPERANZA



COMUNE DI PALAZZO ADRIANO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Ufficio Tecnico – III Settore – Urbanistico e Ambiente

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza strada di collegamento Lucca Sicala-Bivona in c.da Xarci territorio di Palazzo Adriano

FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI

Art. 1	Oggetto dell'Appalto
Art. 2	Ammontare dell'Appalto
Art. 3	Descrizione sintetica dei Lavori
Art. 4	Durata del Contratto
Art. 5	Contratto di Appalto
Art. 6	Conoscenza delle Condizioni Dell'appalto
Art. 7	Cauzione Definitiva
Art. 8	Spese Contrattuali
Art. 9	Domicilio Appaltatore
Art. 10	Interventi
Art. 11	Obblighi dell'Appaltatore
Art. 12	Condotta dei Lavori
Art. 13	Responsabilità Per Danni
Art. 14	Disciplina del Subappalto
Art. 15	Ammissioni degli Operai
Art. 16	Sicurezza
Art. 17	Osservanza dei Contratti Collettivi di Lavoro
Art. 18	Direzione dei Lavori
Art. 19	Documenti Contabili
Art. 20	Sospensione dei Lavori
Art. 21	Proroghe
Art. 22	Misurazioni ed Accertamenti
Art. 23	Pagamenti
Art. 24	Valutazione e Pagamento dei lavori e nuovi prezzi
Art. 25	Definizione delle Controversie
Art. 26	Domicilio Dell'Appaltatore

Art. 1
Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto i lavori di "Lavori di messa in sicurezza strada di collegamento Lucca Sicula-Bivona in c.da Xarci territorio di Palazzo Adriano".

Le indicazioni del presente capitolato e gli elaborati allegati forniscono la consistenza quantitativa e qualitativa e le caratteristiche di esecuzione.

L'appalto sarà disciplinato dalle Leggi e dai Regolamenti in vigore nella Regione Siciliana in materia di OO.PP.

Art. 2
Ammontare e condizioni dell'appalto

2.1 Importo complessivo dell'appalto

a) L'importo complessivo dei lavori oggetto dell'appalto compreso gli oneri per la sicurezza da pagarsi a misura, salva la deduzione del ribasso d'asta, ammonta ad Euro 3.191,90 al netto di iva, avente il seguente quadro economico:

1	Nolo escavatore meccanico minimo o superiore a HP 80 Cv. compreso operatore e carburante	ore 25	x	€ 70,00	=	€ 1.750,00
2	Nolo autocarro cassone minimo mc. 12,00 compreso operatore e carburante	ore 20	x	€ 50,00	=	€ 1.000,00
3	Tout - Venant di cava per livellamento sede stradale	mc. 10,00	x	€ 30,94	=	€ 309,40
4	Compenso addizionale Tout - Venant x Km. 25 (a misura)	mc. 10 x 25 Km.	x	€ 0,53 mc.xKm.	=	€ 132,50
Totale						€ 3.191,90
IVA al 22%						€ 702,22
TOTALE GENERALE						€ 3.894,12

Art. 3
Designazione sommaria delle opere

I lavori oggetto d'appalto riguardano:

- ✚ ripristino della sede stradale per mezzo della sistemazione del materiale alluvionale presente a bordo strada per mezzo di escavatore e autocarro;
- ✚ posa in opera di tout - venant di cava di adeguato diametro per la rifinitura della carreggiata stradale per mezzo di escavatore e autocarro;
- ✚ Sistemazione barriera stradale

Art. 4
Durata dell'appalto

La durata contrattuale del presente capitolato è fissato in giorni **10 (dieci)** decorrente dalla data di consegna dei lavori.

L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di ordinare eventuali variazioni alle medesime condizioni contrattuali un aumento dei lavori fino alla decorrenza del 20% dell'importo al netto dell'I.V.A. senza che ciò costituisca diritto dell'appaltatore a richiedere alcun rimborso di sorta.

Art.5
Contratto/scrittura privata

Il contratto o la scrittura privata saranno à stipulato a seguito della determinazione di aggiudicazione dell'Appalto.

Sono parte integrante del contratto e devono in esso essere richiamati :

- a) Capitolato speciale ;
- b) Il piano operativo di sicurezza;
- c) Le polizze di garanzia;

I suddetti documenti possono anche non essere materialmente allegati, fatto salvo il presente capitolato, purché conservati dalla stazione appaltante e controfirmati dai contraenti.

La stipula del contratto/scrittura privata è subordinata all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e retributiva ed alla presentazione del Piano di Sicurezza Sostitutivo.

Il contratto relativo al presente appalto verrà stipulato in forma di privata non autenticata, non repertoriata e da registrare solo in caso d'uso in conformità all'art. 4 comma 2 del vigente regolamento comunale dei contratti. L'avvio dei lavori decorrerà dalla data di stipula della scrittura privata o, qualora vi siano ragioni di urgenza, a seguito di comunicazione di avvio dell'appalto che avverrà entro e non oltre 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Art. 6
Conoscenza delle condizioni dell'appalto

Per il semplice fatto della partecipazione alla gara, l'esecutore dei lavori ammette e riconosce pienamente di avere preso conoscenza delle condizioni tutte del capitolato e delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi, di averli giudicati equi, remunerativi ed invariabili e tali da consentire l'offerta di ribasso che andrà a fare.

Art. 7 **Cauzione definitiva**

L'impresa appaltatrice è obbligata a costituire a titolo di cauzione definitiva una garanzia fidejussoria nelle forme di legge.

La cauzione definitiva sta a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, dal risarcimento dei danni derivanti dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, dal rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dall'Amministrazione appaltante, nonché da tacitazione di crediti esposti da terzi verso l'Appaltatore, salva, in tutti i casi, ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente.

Tale cauzione costituita nelle forme di legge, sarà vincolata per un periodo non inferiore alla validità del contratto, incrementato di mesi 6 per le operazioni di collaudo dei lavori ultimati entro i termini di validità contrattuale, resta inoltre convenuto che, anche quando dopo il collaudo finale nulla osti da parte dell'Amministrazione alla restituzione della cauzione, questa potrà restare, ad insindacabile giudizio della stessa, in tutto o in parte, vincolata a garanzia dei diritti dei creditori

Art. 8 **Spese a carico dell'appaltatore**

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese inerenti agli atti d'appalto e cioè: di aggiudicazione, di contratto, di registrazione fiscale (se dovuta) e diritti di Segreteria (se dovuti), consequenziali ed accessorie, nonché tutte le altre di bollo relative alla gestione e contabilizzazione del lavoro del giorno fino a quello del collaudo.-

Art. 9 **Domicilio dell'appaltatore e reperibilità**

L'appaltatore, a tutti gli effetti di legge e contrattualmente, dovrà comunicare il proprio domicilio ed un sicuro recapito telefonico all'Ufficio competente al fine di consentire la propria reperibilità entro e non oltre 24 ore dal momento dell'intervenuta necessità.

Eventuali variazioni di recapito telefonico e/o di domicilio dovranno essere preventivamente comunicati all'Ufficio competente.-

Art. 10 **Interventi**

Gli interventi potranno essere ordinari e/o urgenti.

L'intervento che riveste carattere di ordinarietà verrà segnalato dalla Direzione dei Lavori con precisi ordini di servizio e di cui verrà verificata l'ottemperanza.

Nel secondo caso gli interventi urgenti saranno segnalati telefonicamente, per mezzo fax o mail.

Detti interventi dovranno essere effettuati entro le 24 ore dall'avvenuta comunicazione o comunque entro il termine che la D.L. riterrà opportuno.

L'accertamento verrà effettuato dal Direttore dei Lavori e redatto apposito verbale e firmato in contraddittorio dalla Ditta Appaltatrice.

Art. 11 **Obblighi generali dell'appaltatore**

Egli dovrà essere sempre in comunicazione diretta con la Direzione dei Lavori, recandovisi di persona o mandando un rappresentante, tecnicamente capace, riconosciuto ed accettato dall'Amministrazione e dovrà immediatamente ottemperare a tutti gli inviti di presentarsi negli Uffici Comunali.

L'assuntore si obbliga ad eseguire i lavori in osservanza delle norme e condizioni fissate nel presente capitolato e con la diligenza richiesta dalla natura dell'appalto, nel senso di assicurare la regolare esecuzione del contratto sia nei riguardi pronta e puntuale ottemperanza agli ordini emanati dall'Amministrazione, che dall'impiego dei materiali come quantità e qualità.

Resta inteso che, fra i casi di negligenza, va incluso anche il rifiuto, sotto qualsiasi pretesto, di seguire i lavori ordinati dalla direzione dei medesimi.

Si intendono compresi fra gli obblighi dell'appaltatore e, quindi, a suo carico, perché incluse nel prezzo dei lavori:

- 1) La formazione del cantiere, attrezzato in relazione all'entità dell'opera;
- 2) La fornitura e manutenzione di cartelli indicatori e di segnalazioni luminose notturne nei punti prescritti e quant'altro potrà, a scopo di sicurezza, essere particolarmente ordinato dalla direzione dei lavori;
- 3) L'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, dei procedimenti o delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori medesimi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati;

Tutte le opere in cemento armato saranno eseguite in base a calcoli di stabilità accompagnati da disegni esecutivi, redatti a cura e spesa dell'Impresa.-

Ogni più ampia responsabilità, in caso di infortuni, ricadrà, pertanto, sull'appaltatore, restandone sollevata sia l'Amministrazione che il Personale preposto alla direzione e sorveglianza.

Art. 12 **Condotta dei lavori**

L'appaltatore avrà, in genere, la facoltà di sviluppare i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine che, di volta in volta, sarà stabilito dalla Direzione dei Lavori.

Egli, però, è tenuto ad eseguirli nel più breve tempo possibile, a perfetta regola d'arte, con materiali di ottima qualità e provenienza preventivamente accertata dalla direzione dei lavori secondo gli ordini, prescrizione ed istruzione

che saranno, di volta in volta, dati dalla direzione stessa. A tal uopo l'appaltatore dovrà impiegare mezzi e maestranze nel numero necessario ed occorrente per l'adempimento di tutti gli obblighi assunti, anche nei giorni di maltempo, cautelandosi che, per quanto possibile, i lavori non subiscano ritardi.

L'Amministrazione si riserva, in ogni modo, un congruo termine perentorio e di disporre l'ordine nel modo che riterrà più conveniente, anche in relazione alle esigenze dipendenti dall'esecuzione degli impianti e dalla consegna delle forniture escluse dall'appalto, senza che l'appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

Qualunque oggetto sia rinvenuto nel corso dei lavori dovrà essere immediatamente consegnato alla direzione di essi.

Art. 13 **Responsabilità per danni**

L'appaltatore è responsabile e deve rispondere all'Amministrazione ed ai terzi di tutti i danni derivanti dall'esecuzione dell'appalto assunto, senza limitazione alcuna, nonostante il diritto di sorveglianza e direzione degli organi competenti Comunali.

Egli è, pure e sempre, tenuto a rispondere dell'operato dei suoi dipendenti, anche nei confronti dei terzi e deve, in ogni caso, rilevare il Comune da ogni danno o molestia causati dal proprio Personale.-

L'esecutore dei lavori è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati salvo per cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione

Art. 14 **Disciplina del subappalto**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Previa autorizzazione della Stazione Appaltante e nel rispetto dell'articolo 118 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. , i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dalla normativa vigente e comunque non oltre il 30%. Nel caso di subappalto è fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore. Non è ammesso il subappalto qualora l'aggiudicatario abbia dichiarato di non avvalersi del subappalto in sede di offerta.

Art. 15 Ammissione degli operai

Il personale destinato alla gestione del servizio dovrà essere, per numero e qualità, adeguato all'importanza dei lavori da eseguire e dei termini di consegna stabiliti o concordati con la direzione lavori.

L'Appaltatore dovrà inoltre osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione ed assistenza dei lavoratori impegnati sul cantiere, trasmettendo unitamente agli altri documenti utili alla sottoscrizione del contratto, il Certificato di regolarità contributiva (DURC).

Tutti i dipendenti dell'Appaltatore sono tenuti ad osservare:

- a) i regolamenti in vigore in cantiere;
- b) le norme antinfortunistiche proprie del lavoro in esecuzione e quelle particolari vigenti in cantiere;
- c) un comportamento dignitoso e rispettoso verso le autorità ed il pubblico.

L'inosservanza delle predette condizioni costituisce per l'Appaltatore responsabilità, sia in via penale che civile, dei danni che, per effetto dell'inosservanza stessa, dovessero derivare al personale, a terzi ed agli impianti di cantiere.

All'atto della consegna dell'impianto, e comunque prima della fase di esercizio, al fine di ottemperare all'espletamento dei lavori immediati e urgenti, l'appaltatore dovrà consegnare all'amministrazione un scheda aziendale nella quale dovrà essere tra l'altro precisato:

- a) il domicilio della ditta completa di numeri di telefono la localizzazione dell'ufficio che obbligatoriamente deve essere nel territorio di Corleone ;
- b) il domicilio del responsabile nella/e squadra/e operativa/e completa di recapito anagrafico e telefonico;
- c) i nominativi dei dipendenti che saranno utilizzati nella squadra operativa;
- d) elenco dei mezzi e delle attrezzature con i relativi numeri identificativi di cui dispone per l'esecuzione del servizio.

La suddetta scheda va aggiornata per variazioni dei nominativi dei dipendenti. Le variazioni vanno comunicate tempestivamente all'Amministrazione Comunale ed all'Ufficio Tecnico.

Art. 16 Sicurezza

L'impresa, in ottemperanza alle disposizioni del Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. dovrà dichiarare per iscritto di aver provveduto affinché il personale che eseguirà il servizio di cui al presente capitolato, abbia ricevuto una adeguata informazione e formazione sui rischi specifici propri dell'attività che dovrà essere svolta, nonché sulle misure di prevenzione e protezione da adottare in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela dell'ambiente.

L'impresa dovrà dotare il proprio personale di adeguati dispositivi di protezione individuali e collettivi in relazione alla tipologia delle attività e/o operazioni di lavoro oggetto dei servizi di cui al presente capitolato.

La stazione appaltante fornirà all'impresa aggiudicataria le informazioni sui rischi specifici esistenti nell'area in cui l'impresa è destinata ad operare ed in relazione all'attività oggetto di ordinativo, ciò per consentire alla stessa l'adozione delle misure di prevenzione e di emergenza in relazione alla attività da svolgere.

L'impresa si impegna a portare a conoscenza di tali rischi i propri dipendenti destinati a prestare la loro opera nell'area predetta, a controllare l'applicazione delle misure di prevenzione e a sviluppare un costante controllo durante l'esecuzione dei lavori.

La stazione appaltante e l'impresa dovranno attuare le prescrizioni in materia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro di cui al D.Lgs. n. 81/08 e s.m. i. L'inosservanza delle leggi in materia di lavoro e delle disposizioni contenute nel presente articolo determinano, senza alcuna formalità, la risoluzione del contratto.

Art. 17 **Osservanza dei contratti collettivi di lavoro**

L'appaltatore si obbliga ad attuare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nei lavori costituenti oggetto dell'appalto, e se cooperativa anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelli risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data dell'offerta, alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo applicabile nella località successivamente stipulato per la categoria.

L'appaltatore si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i sindacati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

Tali obblighi vincolano l'appaltatore anche nel caso in cui non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.

Art. 18 **Direzione dei lavori e sorveglianza**

I lavori saranno diretti dal Personale dell'Ufficio Tecnico Comunale – III Settore.

Art. 19 **Documenti contabili**

I documenti amministrativi per la valutazione e contabilizzazione dei lavori eseguiti sono:

- a) il libretto delle misure;
- b) d) il conto finale.

I documenti di cui sopra dovranno essere firmati dall'appaltatore.

Art. 20

Sospensione dei lavori

E' in facoltà della Direzione Lavori ordinare la sospensione, totale o parziale, dei lavori in corso quando, a suo insindacabile giudizio e nel rispetto delle norme sulla gestione delle OO.PP., ciò risulti necessario per qualunque motivo di forza maggiore e senza che la Ditta Appaltatrice possa sollevare riserve, pretese ed eccezioni di sorta ed avere diritto ad indennità o risarcimento alcuno.

Per tale causale sarà concessa la semplice proroga del tempo utile nella misura corrispondente alla durata della sospensione.-

Art. 21

Proroghe

Non sono concesse proroghe per lo slittamento dei termini contrattuali.

Art. 22

Misurazioni ed accertamenti

La Direzione dei Lavori potrà procedere in qualunque momento all'accertamento ed alla misurazione delle opere compiute o in corso i quali saranno oggetto di contabilità (anche semplificata).

A tal proposito l'Appaltatore avrà l'obbligo di eseguire tali misurazioni e confermare o contestare le stesse con la D.L., in caso contrario si intenderanno accettati e contabilizzati.

Art. 23

Pagamenti

All'Appaltatore potranno essere corrisposti, in corso d'opera e per ogni esercizio, dei pagamenti in acconto, sulla scorta di stati di avanzamento e su certificazione della Direzione Lavori ogni qualvolta il proprio credito, al netto di ogni ritenuta regolamentare.

L'ultimo acconto indipendentemente dal suo ammontare, sarà pagato dopo la scadenza contrattuale e comunque dopo l'ultimazione degli interventi.

Le liquidazioni dei certificati di pagamento saranno effettuate entro e non oltre trenta giorni dalla data di ricevimento di tutta la documentazione necessaria e saranno subordinati alla presentazione delle relative fatture ed al rilascio dell'attestazione di regolarità contributiva.

La rata di saldo sarà corrisposta dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione delle opere realizzate e previa attestazione favorevole del certificato di regolarità contributiva (DURC).

Art. 24
Valutazione e pagamento dei lavori e nuovi prezzi

I lavori saranno contabilizzati e pagati con i prezzi unitari di cui al preventivo di spesa.

L'importo dei lavori, calcolato come sopra, verrà ridotto del ribasso contrattuale.

Eventuali nuove categorie di lavoro e/o prezzi non previsti nel Prezziario Regionale, verranno concordati con l'Impresa aggiudicatrice in fase di esecuzione dei lavori e verranno elaborati prezzi di analisi specifici i quali verranno assoggettati al medesimo ribasso contrattuale.

Art. 25
Definizione delle controversie

La definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro competente ed è esclusa la competenza arbitrale.

Art. 26
Domicilio dell'appaltatore

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso il Comune di Palazzo Adriano.

Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate a mezzo di messo pec indicata dall'appaltatore.

Palazzo Adriano li, 20 marzo 2019

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
Arch. Giovanni SPERANZA



LA GIUNTA

VISTA la proposta di deliberazione che precede;

ACQUISITI i pareri dei Responsabili dei Settori interessati, per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 12 della L. R. 30/2000 e s.m.i. ed art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. del 18/08/2000 n° 267;

VISTO il D.Lgs n. 165/2001;

all'unanimità dei voti espressi nei modi di legge,

DELIBERA

1) **APPROVARE** integralmente la superiore proposta di deliberazione;

2) **DARE ATTO** che tutti i punti della proposta di deliberazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, si intendono qui di seguito trascritti ed unitamente al presente costituiscono unico ed intero dispositivo.

LA GIUNTA

successivamente, con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese nei modi di legge;

DELIBERA

- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L.R. 44/91, stante l'urgenza di avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori nel più breve tempo possibile.

Il Sindaco
Geom. Nicolò Granà



L'Assessore Anziano
Dr. Pasquale Cuttonaro

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Antonella Seibetta

N. ___ Registro di pubblicazione Albo Pretorio
Affissa all'albo pretorio di questo Comune _____ e vi rimarrà per 15 giorni
consecutivi.

Palazzo Adriano, li _____

Il Messo Comunale
Vito Filippello

Il sottoscritto Segretario Comunale di questo Comune;
Visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA **2.2 MAR 2019**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12);

Palazzo Adriano, li **2.2 MAR 2019**



Il Segretario Comunale
Dr.ssa Antonella Seibetta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo
Comune dal _____ al _____.

Contro la stessa non furono prodotti reclami od opposizioni.

Palazzo Adriano, li _____

Il Messo Comunale
Vito Filippello

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Antonella Scibetta