

COMUNE DI PALAZZO ADRIANO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

ESECUZIONE IMMEDIATA

Deliberazione della Giunta Comunale

N° 12 del 27 DIC. 2018

Oggetto: Accordo di Programma Quadro "Riqualificazione urbana e miglioramento della qualità della vita" - Delibera CIPE n. 20/2004 - Progetti retrospettivi al PO FESR 2007/2013 - Comune di Palazzo Adriano -
Codice Caronte: SI_1_SGP-80949-1840 - CUP C84F06000010002.
Lavori di "Ristrutturazione a destinazione museale dei locali Comunali siti in via Salita Casina Reale".

Approvazione del Quadro Economico Finale e della Relazione conclusiva sulle attività di progetto, sulle relative procedure amministrative -contabile e sui risultati conseguiti.

L'anno 2018, il giorno VENERDÌ del mese di DICEMBRE alle ore 17,45 nella sala delle adunanze della sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle norme di legge.

Presiede l'adunanza il sig. Granà Geom. Nicolò in qualità di Sindaco.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg:

	Qualifica	Presente	Assente
GRANA' NICOLO'	Sindaco	X	-
CAMMARATA MICHELANGELO	Assessore	X	-
CUTTONARO PASQUALE	Assessore	-	X
GRANA' AURELIA	Assessore	X	-

Con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Antonella Scibetta

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

RELAZIONE DI PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III – TECNICO URBANISTICO E AMBIENTALE

(giusta determinazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Sindaco n. 06 del 23/10/2018)
Il quale attesta l'insussistenza di conflitto di interessi anche potenziale in relazione del presente atto

Premesso:

-Che le funzioni di Responsabile Unico del procedimento, nell'ambito dei Lavori di "Ristrutturazione a destinazione museale dei locali Comunali siti in via Salita Casina Reale" sono state svolte dal Geom. Giuseppe Cuccia già Responsabile di questo Settore;

- Che il progetto è stato redatto in data 28.01/2005 da personale esterno dell'Amministrazione e precisamente dall'Ing. Andrea Valenti;

-Che Il costo del progetto esecutivo ammonta a complessivi € 1.261.458,00 di cui € 815.265,49 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 39.100,79 per oneri per la sicurezza ed € 446.192,51 per Somme a disposizione dell'Amministrazione così distinte:

a) Lavori a base d'asta

€ 815.265,49

- Lavori soggetti a ribasso € 776.164,70
- Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza € 39.100,79

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- per Imprevisti 10% € 78.201,58
- IVA sui lavori 10% € 78.201,58
- Indagini geognostiche e di laboratorio € 1.052,02
- IVA su indagini geognostiche e di laboratorio 20% € 210,40
- Spese tecniche geologo (tasse ed IVA compresa) € 9.768,13
- Spese per pubblicazione bando e copisteria € 9.000,00
- Oneri per allacciamenti (ENEL, Telecom ecc.) € 20.000,00
- Spese tecniche (Proget., DL, Collaudo, Coord. Sicur.

In fase di prg. e di esecuzione, RUP) IVA compresa

Arr.

€ 249.759,33
€ - 0,53

€ 446.192,51 € 446.192,51
€ 1.261.458,00

Sommario

Importo complessivo del progetto

-Che tale progetto è stato approvato con atto di G.C. n. 10 del 28.01.2005 e finanziato con le seguenti risorse:

- a) - Mutuo contratto con la CC DD PP, pos. 4491230, anno '06, per l'importo di € 126.145,80;
- b) - Risorse di cui alla Delibera CIPE N°. 20/04 del 29/9/2004 e DDG dell'Assessorato Regionale LL.PP. N°. 642/12 del 31.05.06, per € 1.135.312,20
 - Linea di intervento B;

- Che a seguito di pubblico incanto i lavori di cui in oggetto sono stati aggiudicati all'impresa CA.TI.FRA con sede legale in Barcellona P.G. (ME), via Stretto I° Bartolella n. 68/1, per l'importo di € 758.489,04 giusto contratto del 13/03/07 Rep 1098 registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio di Lercara Friddi in data 19/03/07 al N°. 1020 serie 1°, così distinti:

Importo a base di gara € 776.164,70
Deducesi per ribasso di gara 7,315% € 56.776,45
Restano i lavori al netto € 719.388,25
Per oneri della sicurezza € 39.100,79
Importo del contratto € 758.489,04



-Che con D.D.G. N° 747/12 del 24.05.2007, dell'Assessorato Regionale LL.PP. è stato assunto l'impegno della somma di € 1.084.213,40;

- che i lavori sono stati diretti dall'Ing. Andrea Valenti a seguito incarico conferito con Delibera di G.M. n. 382 del 14.09.1989.

-Che il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è stato l'Ing. Andrea Valenti.

- Che la consegna dei lavori, è avvenuta il 22/01/07 con verbale redatto in pari data, ove si evince che i tempi contrattuali decorrono dalla data del 19/02/07;

- Che in corso d'opera è stata redatta dalla Direzione dei lavori la 1° perizia di variante entro le somme redatta ai sensi dell'art. 25 comma 3 L. 109/94 testo coordinato alla LR 7/02 e smi, e approvata con Determinazione del Responsabile del servizio N° 68 del 20/03/08 con il nuovo quadro economico, come segue:

Importo dei lavori
Oneri per la sicurezza inclusi nei lavori (5,03769% sui lavori) € 887.774,31
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso € 44.723,33
Per ribasso di gara 7,315% su € 843.050,98 € 843.050,98
Importo complessivo dei lavori al netto € 61.669,18
€ 826.105,13

Somme a disposizione dell'amministrazione

- Rilievi accertamenti e indagini (Indagini geognostiche e di laboratorio) € 1.052,02
- Allacciamenti a pubblici servizi € 2.600,00
- Spese tecniche relative alla progettazione coordinamento sicurezza ecc. € 228.783,48
- Spese per pubblicità e dove previsto per opere artistiche € 6.973,00
- Spese per accertamento di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo € 3.773,08
- IVA 10% sui lavori € 82.610,51
- IVA 20% € 47.202,20
- Per ribasso di gara € 61.669,18
- Accesso a discarica e arro € 689,40
Sommano € 435.352,87

Importo complessivo di perizia
€ 1.261.458,00

-Che con D.D.G. n. 676/S4 del 17.04.09 dell'Assessorato Reg.le dei LL.PP. è stato preso atto delle variazioni apportate alla perizia di variante dei lavori in questione a valere sulle risorse di cui alla Delibera CIPE n. 20/04 del 29 settembre 2004;

Che con Determinazione del Responsabile del Servizio N° 1 del 14/1/2010 è stata approvata la 2° perizia di variante e di assestamento contabile con verbale di concordamento nuovi prezzi, con il seguente quadro economico di perizia:

Lavori € 887.770,00
Oneri per la sicurezza già inclusi nei lavori (5,03769% sui lavori) € 44.723,11
Importo dei lavori a base di perizia soggetti a ribasso € 843.046,89
Per ribasso d'asta 7,315% su € 843.046,89 € 61.668,88
Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso di gara ed al netto degli oneri per la sicurezza € 781.378,01
Aggiungesi oneri per la sicurezza € 44.723,11
Importo complessivo dei lavori di perizia al netto del ribasso di gara **€ 826.101,12**

Somme a disposizione dell'amministrazione

- I.V.A. sui lavori 10% € 82.610,11
- I.V.A. 20% € 46.886,13

- Indagini geognostiche di laboratorio € 1.052,02
- Spese per pubblicità € 7.012,38
- Spese Tecniche (Prog., D.L., studio geologico, collaudo, coord. Sicurezza, Perizia di variante, RUP) € 229.104,32
- Spese per collaudi € 4.567,95
- Accesso a discarica € 1.480,50
- Allacciamenti a pubblici servizi € 694,83
- Contributo AVCP Determina n. 163/2006 € 250,00
- Altri proventi ed oneri Fattura ENEL Det. N° 237/08 € 14,82

€ 373.673,06

€ 1.199.774,18

€ 61.668,88

€ 14,94

€ 1.261.458,00

€ 1.261.458,00

Importo totale di perizia

Ribasso d'asta

Per economie ed arrotondamenti

Sommano

Importo complessivo di perizia

-Che con D.R.S. n. 2016 dell'11.07.2012, dell'Ass.to Reg.le Infrastrutture e Mobilità Trasporti è stato preso atto delle variazioni apportate con la II Perizia di Variante e di Assestamento Contabile dei lavori in questione, a valere sulle risorse di cui alla Delibera CIPE n. 20/04 del 29 settembre 2004;

Considerato che i lavori sono stati ultimati in data 12/09/08, come risulta dal verbale di ultimazione lavori redatto in data 30/09/2008;

Preso atto che l'Assessorato Reg.le ai Lavori Pubblici, ha accreditato le somme di complessive € 1.078.433,04, precedentemente richieste, con i seguenti Ordinativi di Accreditamento :

- **N° 12/2007, di € 729.030,55** per i seguenti pagamenti:
 - 1°-2°-3°-4°-5°-e acconto 6 S.A.L. (imponibile + IVA);
 - Ing. Andrea Valenti, (Progettazione esecutiva) Fattura N° 03-s-07;
- **N° 11/2009, (RESIDUI), di € 277.000,00** per pagamento:
 - Saldo 6° S.A.L., Stato Finale Impresa;
 - A cconto D.L. misura, cont. ecc.;
 - Collaudo Statico;
- **N° 50/2010 di € 70.061,92** per pagamento saldo D.L. misura ecc. Ing. Andrea Valenti, Fattura N° 07-s-10
- **N° 14/2012 di € 2.340,57** per pagamento Collaudo Tecnico Amministrativo ing. Paolo Mattina;

Considerato che la spesa effettivamente sostenuta per l'opera di che trattasi ammonta a complessive **€ 1.196.297,38**, come di seguito elencata:

RIEPILOGO PAGAMENTI

A) Lavori

Importo lavori compresi oneri per la sicurezza:

1 - I SAL Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. (Det. N. 103/2007, O.A. 12/2007)	€ 74.729,76
2 - II SAL Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. (Det. N. 139/2007, O.A. 12/2007)	€ 70.428,51
3 - III SAL Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. (Det. N. 195/2007, O.A. 12/2007)	€ 75.725,68
4 - IV SAL Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. (Det. N. 60/2008, O.A.12/2007)	€ 180.038,37
5 - V SAL Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. (Det. N. 157/2008, O.A. 12/2007)	€ 106.352,11
6 - VI SAL Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. 1° Acconto (Det. N. 235/2008, O.A. 12/2007) €	20.288,05
" " " 2° Acconto Mutuo Cassa DD.PP (Det. N. 18/2009) Mand. 404/09 €	114.678,00
" " " " Saldo (Det. N. 35/2009 O.A. 11/2009)	€ 179.730,13
7 - Stato Finale Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. (Det. N. 85/2009, O.A. 11/2009) €	<u>4.130,96</u>
Sommano	€ 826.101,57
	€ 826.101,57

B) Somme a disposizione dell'amministrazione

I - I.V.A. sui lavori 10%

1 - I SAL Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. (Det. N. 103/2007, O.A. 12/2007)	€ 7.472,98
2 - II SAL Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. (Det. N. 139/2007, O.A. 12/2007)	€ 7.042,85
3 - III SAL Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. (Det. N. 195/2007, O.A. 12/2007)	€ 7.572,58
4 - IV SAL Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. (Det. N. 60/2008, O.A.12/2007)	€ 18.003,84
5 - V SAL Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. (Det. N. 157/2008, O.A. 12/2007)	€ 10.635,21
6 - VI SAL Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. 1° Acconto (Det. N. 235/2008, O.A. 12/2007)	€ 2.028,80
" " " 2° Acconto Mutuo Cassa DD.PP (Det. N. 18/2009) Mand. 404/09	€ 11.467,80
" " " " Saldo (Det. N. 35/2009 O.A. 11/2009)	€ 17.973,01
7 - Stato Finale Impresa CA.TI.FRA. s.r.l. (Det. N. 85/2009, O.A. 11/2009)	€ 413,09
Sommano	€ 82.610,16
	€ 82.610,16

2 - Spese Tecniche:

2a - Det. N° 124/07 (O.A. 12/07) Pag. Ing. Andrea Valenti	€ 116.409,34
Fattura N° 03-s-07 (Progettazione esecutiva	
2b - Det. N° 88/09 (O.A. 11/2009) Pag. Ing. Andrea Valenti	€ 57.640,13
Fattura N° 05-s-09 (acconto D.L. misura ecc.)	
2c - Det. N° 99/10 (O.A. 50/2010) Pag. Ing. Andrea Valenti	€ 53.339,82
Fattura N° 07-s-10 (saldo D.L. misura ecc.)	€ 4.438,85
2e - Det. N° 39/09 pag. incentivi RUP, anticipazione	
mandati n. 1066 del 6.7.09 e 926-927 del 9.06.09	
Sommano	€ 231.828,14
	€ 231.828,14

3 - I.V.A. 20 % su C.T.

2a - Det. N° 124/07 (O.A. 12/07) Pag. Ing. Andrea Valenti	€ 22.944,45
Fattura N° 03-s-07 (Progettazione esecutiva	
2b - Det. N° 88/09 (O.A. 11/2009) Pag. Ing. Andrea Valenti	€ 11.428,27
Fattura N° 05-s-09 (acconto D.L. misura ecc.)	
2c - Det. N° 99/10 (O.A. 50/2010) Pag. Ing. Andrea Valenti	€ 8.440,64
Fattura N° 07-s-10 (saldo D.L. misura ecc.)	€ /
2e - Det. N° 39/09 pag. incentivi RUP, anticipazione	
mandati n. 1066 del 6.7.09 e 926-927 del 9.06.09	
Sommano	€ 42.813,36
	€ 42.813,36

4 - Indagini geognostiche di laboratorio:

4a - Det. N° 59/09 (O.A. 11.09) PAG. Collaudo Statico	€ 1.245,56
Arch. A. Aprea	
4b - Det. N° 220/12(O.A. 14/12) PAG. Collaudo Tecnico	
Amministrativo Ing. Paolo Mattina	
Sommano	€ 2.340,57
	€ 3.586,13
5 - Spese per pubblicità:	
5a) Det. N° 166/06 vers. GURS (Ant. Mandato n. 1750/2006)	€ 384,00
5b) Det. N° 8/07 versamento GURS (Ant. Mand. N. 60/2007)	€ 156,00
5c) Det. N° 17/07 Pag. Soc. Serv. Edit Barbaro(Ant. Mand. N. 271/07	€ 1.130,01
5d) Det. N° 27/07 Pag. Soc. serv. Edit Barbaro(Ant. Mand. N. 274/07	€ 978,80
5e) Det. N° 18/07 Pag. Ediservice (Ant. Mand. N. 272/07)	€ 2.588,00
5f) Det. N° 25/07 Pag. Ediservice,(Ant. Mand. N. 273/07)	€ 1.480,19
5g Det. N° 31/07 Pag. Edit Centonove, (Ant. Mand. N. 416/07)	€ 147,69
5h) Det. N° 31/07 Pag. Edit Centonove (Ant. Mand. N. 416/07)	€ 147,69
Sommano	€ 7.012,38
	€ 7.012,38

6 - Allacciamenti a pubblici servizi

Det. N° 237/2008 - (Anticipazione Mand. N. 1172/2008)	€ 694,83
	€ 694,83

7 - I.V.A. 10% su pese per pubblicità e altro:

5a) Det. N° 166/06 vers. GURS (Ant. Mandato n. 1750/2006)	€ =====
5b) Det. N° 8/07 versamento GURS (Ant. Mand. N. 60/2007)	€ =====
5c) Det. N° 17/07 Pag. Soc. Serv. Edit Barbaro(Ant. Mand. N. 271/07	€ 226,00
5d) Det. N° 27/07 Pag. Soc. serv. Edit Barbaro(Ant. Mand. N. 274/07	€ 195,76

- 5e) Det. N° 18/07 Pag. Ediservice (Ant. Mand. N. 272/07) € 517,60
 5f) Det. N° 25/07 Pag. Ediservice,(Ant. Mand. N. 273/07) € 296,04
 5g Det. N° 31/07 Pag. Edit Centonove, (Ant. Mand. N. 416/07) € 5,91
 5h) Det. N° 31/07 Pag. Edit Centonove (Ant. Mand. N. 416/07) € 5,91
 7i) Det. N° 237/2008 -Allacc, a pubblici servizi (Ant. Mand. N. 1172/2008) € 138,77

Sommano

€ 1.385,99 € 1.385,99

- 8 - Det. N° 237/2008 - Altri proventi di allacc. a pubblici servizi € 14,82
 9 -Contributo AVCP Determina n. 163/2006 Ant. Mand. 1718/06) € 250,00

€ 14,82 € 14,82
 € 250,00 € 250,00

€ 1.196.297,38

Vista la nota del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n. 17459 del 06/04/2016, con la quale comunica le indicazioni da riportare nella rendicontazione dei lavori di che trattasi, nonché la procedura per la compilazione del Quadro Economico Finale dei lavori, per la chiusura dei Programmi Operativi 2007-2013;

Che in conseguenza di tutti i pagamenti e le liquidazioni effettuate per l'intervento in oggetto, il Quadro economico consuntivo delle spese, secondo l'applicativo **"CARONTE"**, risulta il seguente:

Cod.	Descrizione	Descrizione in dettaglio	Importi	Imp. Finale
7	Progettazione e studi (incluse spese tecniche)	Copetenze RUP	€ 4.438,85	
		Competenze progettazione esecutiva	€ 116.409,34	
		1° Acconto per D.L. mis. Cont. Ecc.	€ 57.640,13	
		Saldo per D.L. mis. Cont. Ecc.	€ 53.339,82	
		In uno	€ 231.828,14	€ 231.828,14
9	Lavori realizzati in affidamento	1) - Importo al netto del ribasso d'asta del 7,315	€ 781.378,01	
		2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 44.723,56	
		In uno	€ 826.101,57	€ 826.101,57
11	Servizi di consulenza non imputabili a progettazioni e studi	Comp.Collaudo statico	€ 1.245,56	
		Competenze Collaudo T.A.	€ 2.340,57	
		in uno	€ 3.586,13	€ 3.586,13
13	I.V.A.	I.V.A.10% sui lavori	€ 82.610,16	
13	I.V.A.	I.V.A.20% su C.T. ed altro	€ 44.199,35	
		In uno	€ 126.809,51	€ 126.809,51
98	Altro	Allacciamenti a pubblici servizi ENEL	€ 709,65	
		Spese per pub. e dove previsto per opere art.	€ 7.012,38	
		Contributo AVCP Autorità Vigilanza sui contratti Pubblici	€ 250,00	
		in uno	€ 7.972,03	€ 7.972,03
		IMPORTO TOTALE		€ 1.196.297,38
	IMPORTO TOTALE ECONOMIE			
		1) Ribasso d'asta	€ 61.668,88	
		2) Altre (dalle somme a disposizione)	€ 3.491,74	

		€	65.160,62	€	65.160,62
	TOTALE COMPLESSIVO	€	1.196.297,38		
	1) Importo totale	€	65.160,62		
	2) Importo economie	€	1.261.458,00	€	1.261.458,00

Che è stata redatta, da parte del Responsabile di questo Settore, una relazione conclusiva sulle attività di progetto, sulle relative procedure amministrativo-contabile e sui risultati conseguiti, in cui si attesta la congruità e la coerenza delle spese con quanto finanziato a valere sul PO-FESR 2007/2013;

Vista la Determinazione del Responsabile di questo Settore, n°. 89 del 15.04.2016 , con la quale è stato approvato il suddetto Quadro Economico Finale;

Considerato che occorre riproporre l'atto con l'adozione di una Delibera per l'approvazione del Q.E.F.;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

PROPONE

per le motivazioni esoste in premessa:

1) di approvare il Quadro Economico Finale del progetto redatto dal Responsabile di questo settore, indicato in premessa, e di seguito riportato:

Cod.	Descrizione	Descrizione in dettaglio	Importi	Imp. Finale
7	Progettazione e studi (incluse spese tecniche)	Copetenze RUP	€ 4.438,85	
		Competenze progettazione esecutiva	€ 116.409,34	
		1° Acconto per D.L. mis. Cont. Ecc.	€ 57.640,13	
		Saldo per D.L. mis. Cont. Ecc.	€ 53.339,82	
		In uno	€ 231.828,14	€ 231.828,14
9	Lavori realizzati in affidamento	1) - Importo al netto del ribasso d'asta del 7,315	€ 781.378,01	
		2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 44.723,56	
		In uno	€ 826.101,57	€ 826.101,57
11	Servizi di consulenza non imputabili a progettazioni e studi	Comp.Collaudo statico	€ 1.245,56	
		Competenze Collaudo T.A.	€ 2.340,57	
		in uno	€ 3.586,13	€ 3.586,13
13	I.V.A.	I.V.A.10% sui lavori	€ 82.610,16	
13	I.V.A.	I.V.A.20% su C.T. ed altro	€ 44.199,35	
		In uno	€ 126.809,51	€ 126.809,51
98	Altro	Allacciamenti a pubblici servizi ENEL	€ 709,65	
		Spese per pub. e dove previsto per opere art.	€ 7.012,38	
		Contributo AVCP Autorità Vigilanza	€ 250,00	

sui contratti Pubblici			
	in uno	€	7.972,03 €
	IMPORTO TOTALE		€ 1.196.297,38
IMPORTO TOTALE ECONOMIE			
	1) Ribasso d'asta	€	61.668,88
	2) Altre (dalle somme a disposizione)	€	3.491,74
		€	65.160,62
		€	65.160,62
TOTALE COMPLESSIVO			
	1) Importo totale	€	1.196.297,38
	2) Importo economie	€	65.160,62
		€	1.261.458,00
		€	1.261.458,00

- 2) Approvare la relazione conclusiva sulle attività di progetto, sulle relative procedure amministrativo-contabile e sui risultati conseguiti, in cui si attesta la congruità e la coerenza delle spese con quanto finanziato a valere sul PO-FESR 2007/2013;
- 3) Prendere atto dell'attestazione resa dal Responsabile di questo Settore sulla relazione conclusiva allegata e in particolare della dichiarazione che l'opera è funzionante, completata ed in uso ossia fruita dai destinatari del PO-FESR 2007/2013;
- 4) Impegnare il Comune di Palazzo Adriano, nella persona del Responsabile di questo Settore, ad adempiere a quanto previsto:
 - dall'Art. 57 del Reg. (CE) n. 1083/2006 in materia di stabilità delle operazioni, secondo la quale nei cinque anni successivi al loro completamento, pena il recupero del contributo erogato, quanto acquisito in uso o come forniture e/o servizi con il finanziamento non deve subire modifiche sostanziali o di destinazione d'uso che ne alterino la natura o le modalità di esecuzione (...) o procurino un vantaggio indebito al beneficiario;
 - dagli Artt. 8 e 9 del Reg. (CE) n. 1828/2006 in materia di informazione e pubblicità, continuando ad operare in conformità alle specifiche indicazioni fornite nell'atto di finanziamento e conservando evidenza fotografica/documentale dell'effettivo rispetto degli obblighi (cartellonistica di cantiere, targhe, ecc.) nel fascicolo di progetto e inserendo tale documentazione nella Sezione Comunicazione del sistema Caronte;
 - dall'Art. 55 del Reg. (CE) n. 1083/2006 (se del caso) in materia di entrate nette, avendo fornito anche le necessarie informazioni in relazione a eventuali nuove o ulteriori entrate generate dal progetto;
- 5) **dichiara** che si è provveduto all'inserimento sul sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, tutti i pagamenti e i relativi giustificativi, nonché le informazioni aggiornate relative all'avanzamento fisico e procedurale.
- 6) **dichiara** che l'opera è funzionante completata e in uso ossia fruita dai destinatari della linea di intervento del PO - FESR 2007/2013.
- 7) **si impegna** alla corretta conservazione, in originale, della documentazione di progetto e della documentazione giustificativa delle spese (ferme restando le forme di conservazione sostitutiva prevista dalla normativa vigente) fino ai tre anni successivi alla chiusura del Programma Operativo;

Palazzo Adriano, 13-12-2018

Proponente
Il Responsabile del Settore III
(Arch. Giovanni Speranza)

COMUNE DI PALAZZO ADRIANO

Città Metropolitana di Palermo

Foglio dei pareri resi ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 e ss. Mm. ii.

Oggetto: Accordo di Programma Quadro "Riqualificazione urbana e miglioramento della qualità della vita" – Delibera CIPE n. 20/2004 – Progetti retrospettivi al PO FESR 2007/2013 – Comune di Palazzo Adriano -

Codice Caronte: SI_1_SGP-80949-1840 – CUP C84F06000010002.

Lavori di "Ristrutturazione a destinazione museale dei locali Comunali siti in via Salita Casina Reale".

Approvazione del Quadro Economico Finale e della Relazione conclusiva sulle attività di progetto, sulle relative procedure amministrativo –contabile e sui risultati conseguiti.

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere favorevole

Palazzo Adriano, li

19/12/2018



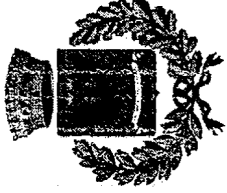
Il Responsabile del Settore Tecnico
(Arch. Giovanni Speranza)

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere favorevole

Palazzo Adriano, li

19.12.2018

Il Responsabile del Settore Finanziario
(Dot. Giuseppe Parrino)



COMUNE DI PALAZZO ADRIANO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
SETTORE III TECNICO – URBANISTICO E AMBIENTALE

RELAZIONE CONCLUSIVA

OGGETTO: Lavori di “Ristrutturazione a destinazione museale dei locali Comunali siti in via Salita Casina Reale” - CODICE CUP C84F06000010002 - Codice Caronte: SI_1_SGP_80949_1840.
Linea di intervento 6.2.1.A – PO FESR 2007/2013. Progetto Retrospectivo.

Il sottoscritto Arch. Giovanni Speranza nella qualità di Responsabile di questo Settore III a far data del 23.10.2018 e tenuto conto che le funzioni di RUP sono state svolte dal Geom. Giuseppe Cuccia, già Responsabile di questo Settore, VISTI GLI ATTI D'UFFICIO, nella presente relazione riporta, sinteticamente, tutte, le attività di progetto, che sono state poste in essere per la realizzazione dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Andrea Valenti, per l'importo complessivo di € 1.261.458,00 a seguito incarico conferitogli con Deliberazione della G.C. n. 10 del 28.01.2005 e finanziato con i seguenti provvedimenti:

- a) – Risorse di cui alla Delibera CIPE N°. 20/04 del 29/9/2004 e DDG dell'Assessorato Regionale LL.PP. N°. 642/12 del 31.05.06 per € 1.135.312,20 – Linea di intervento B;
- b) – Mutuo contratto con la CC DD PP, pos. 4491230, anno '06, per l'importo di € 126.145,80, con il seguente quadro economico:

a) Lavori a base d'asta

- Lavori soggetti a ribasso € 776.164,70
- Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza € 39.100,79

€ 815.265,49

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- per Imprevisti 10% € 78.201,58
- IVA sui lavori 10% € 78.201,58
- Indagini geognostiche e di laboratorio € 1.052,02
- IVA su indagini geognostiche e di laboratorio 20% € 210,40
- Spese tecniche geologo (tasse ed IVA compresa) € 9.768,13
- Spese per pubblicazione bando e copisteria € 9.000,00
- Oneri per allacciamenti (ENEL, Telecom ecc.) € 20.000,00
- Spese tecniche (Proget., DL, Collaudo, Coord. Sicur. In fase di prg. e di esecuzione, RUP) IVA compresa € 249.759,33

Arr. € - 0,53
 Sommano € 446.192,51

€ 446.192,51
€ 1.261.458,00

Importo complessivo del progetto

DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA' DI PROGETTO

1. Procedure finalizzate all'affidamento dei lavori:

- i lavori, a seguito di gara di appalto espletata, dall'ufficio tecnico - Settore III LL.PP., mediante pubblico incanto, ai sensi dell'art. 20, della L.109 testo coordinato alla L.R. 7/02 e ss.mm.ii., sono stati aggiudicati all'Impresa CA.TI.FRA S.R.L. con sede in Barcellona P.G. (ME), via Stretto I° Bartolella n. 68/1, per l'importo di € 719.388,25 al netto del ribasso d'asta offerto del 7,315%, oltre € 39.100,79 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo complessivo di € 758.489,04, giusto verbale del 12.12.2006, approvato definitivamente con Determinazione del Responsabile del Servizio N°. 211 del 22.12.06;

- il contratto è stato stipulato in data 13.03.07 Rep. 1098, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio di Lercara Friddi in data 19/03/07 al N°. 1020 serie 1°;

2. Esecuzione lavori

- che durante l'esecuzione dei lavori è stata redatta, dal direttore dei lavori, la 1° perizia di variante entro le somme redatta ai sensi dell'art. 25 comma 3 L. 109/94 testo coordinato alla LR 7/02 e smi, e approvata con Determinazione del Responsabile del Servizio N°. 68 del 20/03/08, come segue:

Lavori
Oneri per la sicurezza inclusi nei lavori (5,03769% sui lavori) € 887.774,31
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso € 44.723,33
Per ribasso di gara 7,315% su € 843.050,98 € 843.050,98
Importo complessivo dei lavori al netto € 61.669,18
€ 826.105,13

Somme a disposizione dell'amministrazione

- Rilievi accertamenti e indagini (Indagini geognostiche e di laboratorio) € 1.052,02
- Allacciamenti a pubblici servizi € 2.600,00
- Spese tecniche relative alla progettazione coordinamento sicurezza ecc. € 228.783,48
- Spese per pubblicità e dove previsto per opere artistiche € 6.973,00
- Spese per accertamento di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo € 3.773,08
- IVA 10% sui lavori € 82.610,51
- IVA 20% € 47.202,20
- Per ribasso di gara € 61.669,18
- Accesso a discarica e arro € 689,40
Sommano € 435.352,87

€ 1.261.458,00

- Che con Determinazione del Responsabile del Servizio N°. 1 del 14/1/2010 è stata approvata la 2° perizia di variante e di assestamento contabile con verbale di concordamento nuovi prezzi, con il seguente quadro economico di perizia:

Lavori
Oneri per la sicurezza già inclusi nei lavori (5,03769% sui lavori) € 887.770,00
Importo dei lavori a base di perizia soggetti a ribasso € 44.723,11
Per ribasso d'asta 7,315% su € 843.046,89 € 843.046,89
Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso di gara ed al netto degli oneri per la sicurezza € 61.668,88
Aggiungesi oneri per la sicurezza € 781.378,01
Importo complessivo dei lavori di perizia al netto del ribasso di gara € 44.723,11
€ 826.101,12

Somme a disposizione dell'amministrazione

- I.V.A. sui lavori 10% € 82.610,11
- I.V.A. 20% € 46.886,13

- Indagini geognostiche di laboratorio € 1.052,02
- Spese per pubblicità € 7.012,38
- Spese Tecniche (Prog., D.L., studio geologico, collaudo, coord. Sicurezza, Perizia di variante, RUP) € 229.104,32
- Spese per collaudi € 4.567,95
- Accesso a discarica € 1.480,50
- Allacciamenti a pubblici servizi € 694,83
- Contributo AVCP Determina n. 163/2006 € 250,00
- Altri proventi ed oneri Fattura ENEL Det. N°. 237/08 Sommano € 14,82

€ 373.673,06

€ 373.673,06

€ 1.199.774,18

€ 61.668,88

€ 14,94

€ 1.261.458,00

€ 1.261.458,00

Importo totale di perizia
 Ribasso d'asta
 Per economie ed arrotondamenti
 Sommano
 Importo complessivo di perizia

- I lavori sono stati consegnati il 22/01/07 e risultano essere stati ultimati il 12.09.2008 e quindi in tempo utile come da Capitolato Speciale di Appalto;

3. Descrizione sommaria lavori eseguiti:

- al fine della ristrutturazione a destinazione museale della struttura di cui in oggetto, sono stati eseguiti: lavori di ricostruzione delle murature crollate, ristrutturazione, risanamento e consolidamento, rifacimento delle coperture, restauro dei muri in pietra, infissi interni ed esterni, servizi igienici, impianto idrico sanitario, impianto elettrico e di illuminazione, impianto di allarme, impianto di rilevazione fumi, impianto multimediale ed espositori.

4. Monitoraggio delle attività e delle spese sostenute:

- tutte le fasi di avanzamento delle diverse procedure che hanno interessato la realizzazione di tutte le attività di progetto sono state oggetto di monitoraggio attraverso i seguenti sistemi:
 - a) "SINAP": monitoraggio AVCP per lavori superiori a 150.000,00 euro, giusto codice univoco di individuazione dell'intervento: "200700046";
 - b) "CARONTE": sistema di monitoraggio delle OO.PP. realizzate nell'ambito della Regione Siciliana, giusto Codice SI_1_SGP-80949-1840;

- Spese sostenute: € 1.196.297,38 (come risultanti dall'allegato Q.E.F.)

5. Quadro Economico Finale:

In conseguenza di tutti i pagamenti e le liquidazioni effettuate per l'intervento in oggetto, il Quadro Economico consuntivo delle spese, secondo l'applicativo "CARONTE", risulta il seguente:

Cod.	Descrizione	Descrizione in dettaglio	Importi	Imp. Finale
7	Progettazione e studi (incluse spese tecniche)	Copetenze RUP	€ 4.438,85	
		Competenze progettazione esecutiva	€ 116.409,34	
		1° Accanto per D.L. mis. Cont. Ecc.	€ 57.640,13	
		Saldo per D.L. mis. Cont. Ecc.	€ 53.339,82	
		In uno	€ 231.828,14	€ 231.828,14
9	Lavori realizzati in affidamento	1) - Importo al netto del ribasso d'asta del 7,315	€ 781.378,01	
		2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 44.723,56	
		In uno	€ 826.101,57	€ 826.101,57

11	Servizi di consulenza non imputabili a progettazioni e studi	Comp.Collaudo statico		€	1.245,56			
		Competenze Collaudo T.A.		€	2.340,57			
		in uno		€	3.586,13	€	3.586,13	
13	I.V.A.	I.V.A.10% sui lavori		€	82.610,16			
13	I.V.A.	I.V.A.20% su C.T. ed altro		€	44.199,35			
		in uno		€	126.809,51	€	126.809,51	
98	Altro	Allacciamenti a pubblici servizi ENEL		€	709,65			
		Spese per pub. e dove previsto per opere art.		€	7.012,38			
		Contributo AVCP Autorità Vigilanza sui contratti Pubblici		€	250,00			
		in uno		€	7.972,03	€	7.972,03	
		IMPORTO TOTALE					€	1.196.297,38
	IMPORTO TOTALE ECONOMIE	1) Ribasso d'asta		€	61.668,88			
		2) Altre (dalle somme a disposizione)		€	3.491,74			
				€	65.160,62	€	65.160,62	
	TOTALE COMPLESSIVO	1) Importo totale		€	1.196.297,38			
		2) Importo economie		€	65.160,62			
				€	1.261.458,00	€	1.261.458,00	

6. Collaudo dell'intervento:

- Il Certificato di collaudo tecnico amministrativo redatto dal collaudatore Ing. Paolo Mattina in data 06.07.2011 e gli atti di contabilità finale, di cui all'art.28, comma 1 della L.109/94, redatti dal direttore dei lavori, con i cui atti è stato certificato che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte e secondo le prescrizioni tecniche prestabilite.

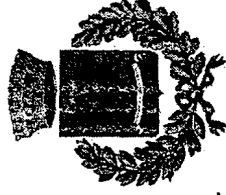
7. Chiusura dell'intervento:

- Le attività relative all'intervento, in parola, risultano concluse, congrue e coerenti con quanto finanziato dal suddetto Assessorato, stante che gli importi dell'allegato Quadro Economico Finale, degli Impegni Giuridicamente Vincolanti e dei Pagamenti, inseriti sul sistema Caronte, sono tra loro coincidenti anche con quanto erogato dal medesimo Assessorato con i relativi O.A.; inoltre il progetto (le opere, le forniture ed i servizi connessi) è funzionante, in uso e fruito, dal comune di Palazzo Adriano, a far data dal mese di giugno 2010.

Palazzo Adriano, 18/12/2018

Responsabile del Settore III°
(Arch. Giovanni Speranza)





COMUNE DI PALAZZO ADRIANO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

SETTORE III TECNICO - URBANISTICO E AMBIENTALE

OGGETTO: Lavori di "Ristrutturazione a destinazione museale dei locali Comunali siti in via Salita Casina Reale" - CODICE CUP C84F06000010002 -
Codice Caronte: SI_1_SGP_80949_1840 .
Linea di intervento 6.2.1.A. PO FESR 2007/2013. Progetto Retrospettivo-

QUADRO ECONOMICO FINALE

Cod.	Descrizione	Descrizione in dettaglio	Importi		Imp. Finale
7	Progettazione e studi (incluse spese tecniche)	CopetENZE RUP	€	4.438,85	
		Competenze progettazione esecutiva	€	116.409,34	
		1° Acconto per D.L. mis. Cont. Ecc.	€	57.640,13	
		Saldo per D.L. mis. Cont. Ecc.	€	53.339,82	
		in uno	€	231.828,14	€ 231.828,14
9	Lavori realizzati in affidamento	1) - Importo al netto del ribasso d'asta del 7,315	€	781.378,01	
		2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	44.723,56	
		in uno	€	826.101,57	€ 826.101,57
11	Servizi di consulenza non imputabili a progettazioni e studi	Comp.Collaudo statico	€	1.245,56	
		Competenze Collaudo T.A.	€	2.340,57	
		in uno	€	3.586,13	€ 3.586,13
13	I.V.A.	I.V.A.10% sui lavori	€	82.610,16	
13	I.V.A.	I.V.A.20% su C.T. ed altro	€	44.199,35	
		in uno	€	126.809,51	€ 126.809,51
98	Altro	Allacciamenti a pubblici servizi ENEL	€	709,65	
		Spese per pub. e dove previsto per opere art.	€	7.012,38	
		Contributo AVCP Autorità Vigilanza sui contratti Pubblici	€	250,00	
		in uno	€	7.972,03	€ 7.972,03
		IMPORTO TOTALE			€ 1.196.297,38

IMPOR TO TOTALE ECONOMIE	1) Ribasso d'asta	€	61.668,88
	2) Altre (dalle somme a disposizione)	€	3.491,74
		€	<u>65.160,62</u>
		€	65.160,62
TOTALE COMPLESSIVO	1) Importo totale	€	1.196.297,38
	2) Importo economie	€	<u>65.160,62</u>
		€	1.261.458,00
		€	1.261.458,00



Palazzo Adriano, li 18-12-2018



Il Responsabile del Settore
(Arch. Giovanni Speranza)



LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione che precede;

VISTI i pareri resi dai Responsabili del Settore interessato e dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi degli art. 53 e 55 della legge 142/90 recepita con L.R. 48/91:

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. N. 165/2001;

Ritenuta la necessità di procedere in merito e fatte proprie le motivazioni e le argomentazioni adottate in ordine al provvedimento proposto;

Con votazione unanime espressa in forma palese:

DELIBERA

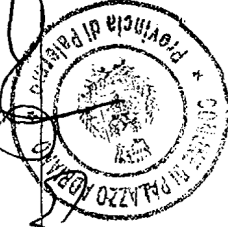
Di Approvare integralmente la superiore proposta di deliberazione relativa all'argomento in oggetto specificato.

Con separata ed unanime votazione la presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.



Il Sindaco

Geom. Nicolò Granà



L'Assessore Anziano
Grana' Aurelia

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Antonella Scibetta

N. _____ Registro di pubblicazione Albo Pretorio

Affissa all'albo pretorio di questo Comune _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Palazzo Adriano, li _____

Il Messo Comunale
Vito Filippello

Il sottoscritto Segretario Comunale di questo Comune;

Visti gli atti d'ufficio,

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

ATTESTA 27 DIC. 2018

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione

perché dichiarata immediatamente esecutiva
Palazzo Adriano, li **27 DIC. 2018**



Il Segretario Comunale
Dr.ssa Antonella Scibetta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal _____ al _____

Contro la stessa non furono prodotti reclami od opposizioni.

Palazzo Adriano, li _____

Il Messo Comunale
Vito Filippello

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Antonella Scibetta