



COMUNE DI PALAZZO ADRIANO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

ESECUZIONE IMMEDIATA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 8 del 29 MAR 2019

Oggetto: Verifica qualità e quantità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. b, del d.Lgs 18.08.2000 n. 267.

L'anno **Duemiladiciannove**, il giorno **Venticinque** del mese di **Gennaio** alle ore **16,30** nella sala consiliare "Girolamo Sirretta" della sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio Comunale in data 22.03.2019 con Prot. N. 2732, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica.

Dall'appello nominale risultano presenti e assenti i Consiglieri:

	Qualifica	Presente	Assente
PIZZITOLA MARIA ALESSANDRA	PRESIDENTE CONSIGLIO COM.LE	X	
DI GIOVANNI GIUSEPPINA	VICE PRESID. CONS. COM.LE	X	
CAMMARATA MICHELANGELO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
SPATA SALVATORE	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
CUCCIA GIACOMO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
COSTA LAURA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
VALLONE FEDERICA ANTONINA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
ALESSI GIUSEPPE	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
SULLI GIUSEPPA FRANCESCA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
CALI' ANTONINO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
	Totale	10	

Assume la Presidenza il Presidente del Consiglio Comunale Sig.ra Pizzitola Maria Alessandra il quale constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Assiste e partecipa il Segretario Comunale Reggente a scavalco Dr.ssa Antonella Scibetta la quale provvede alla redazione del presente verbale.

La seduta è pubblica.

L'Amministrazione Comunale è rappresentata dal Sindaco Geom. Granà Nicolò e l'Assessore Cuttonaro Pasquale.

Ai sensi dell'O.A.EE.LL: vigente in Sicilia ed approvato con L.R. 15.03.1963 N.16 e dell'art. 34 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, delle Commissioni Comunali e dell'esercizio delle funzioni di Consiglieri Comunali, approvato con delibera del C.C. N.7 dell'11.2.2013, Il Presidente, designa tre scrutatori nelle persone dei consiglieri: Spata Salvatore, Cuccia Giacomo e Sulli Giuseppa Francesca.

VERBALE DI SEDUTA

Il Presidente del Consiglio Comunale, dà lettura della proposta di deliberazione, avente per oggetto: "Verifica qualità e quantità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. b, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267";

Il consigliere Alessi Giuseppe, chiesta ed ottenuta la parola, chiede copia del contratto dell'impianto fotovoltaico istallato nel tetto della ex Casa del Fanciullo.

Esce il consigliere Spata Salvatore, presenti n. 9 consiglieri.

Il Presidente chiede se ci sono altre richieste di intervento e poiché non c'è nessuna richiesta di intervento, passa alla votazione della proposta di delibera di cui in oggetto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese, per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Consiglieri presenti N. 9;

Consiglieri votanti N. 9;

Voti favorevoli N.9;

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione avente per oggetto: "Verifica qualità e quantità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. b, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267";

Entra il consigliere Spata Salvatore, presenti n. 10.

Il Presidente propone di passare alla votazione per dichiarazione la delibera di esecuzione immediata stante l'urgenza dell'esecutività entro il corrente anno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese, per alzata di mano che ha dato il seguente esito:

Consiglieri presenti N. 10;

Consiglieri votanti N. 10;

Voti favorevoli N.10

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione di esecuzione immediata.



COMUNE DI PALAZZO ADRIANO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Settore III "Tecnico – Urbanistico e Ambiente"

OGGETTO	Verifica qualità e quantità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. b, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267
---------	--

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

"Lavori Pubblici – Urbanistica e Ambiente"

(giusta determinazione della Commissione Straordinaria, con i poteri del Sindaco, n. 06 del 23/10/2018)
il quale attesta l'insussistenza di conflitto di interessi, anche potenziale, in relazione al presente atto,

Premesso che, l'art. 172, comma 1, lett. b, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, prevede che al bilancio di previsione venga allegata anche "la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato";

Accertato che questo Comune non dispone di aree di cui alle leggi 167/1962, 865/1971 e 457/1978 da cedere in proprietà o diritto di superficie per destinazione residenziale, attività produttive o terziarie;

Dato atto, pertanto, che, in mancanza di disponibilità di detti immobili, non si rende necessario stabilire alcun prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

Ritenuto di dovere dare atto di tale situazione al fine dell'adempimento di cui all'art. 172, comma 1, lett. b, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Propone al Consiglio Comunale

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 172, comma 1, lettera b, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che questo Comune, in atto, non dispone di aree di cui alle leggi 167/1962, 865/71 e 457/1978 e di fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie per finalità residenziali o produttive.

Li 22/02/2019



Il Proponente
Il Responsabile del Settore III
Arch. Giovanni Speranza

COMUNE DI PALAZZO ADRIANO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Foglio dei pareri resi ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 e ss.mm.ii.

Oggetto	Verifica qualità e quantità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. b, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267
---------	--

=====

Per quanto concerne la regolarità tecnica il sottoscritto esprime parere favorevole.

Palazzo Adriano, li 22/02/2019



Il Responsabile del Settore III
(Arch. Giovanni Speranza)

=====

Per quanto concerne la regolarità contabile il sottoscritto esprime parere favorevole.

Palazzo Adriano, li 28-02-2019



Il Responsabile del Settore II
(Dott. Giuseppe Parrino)

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio Comunale
f.to Pizzitola Maria Alessandra

Il Consigliere Anziano
f.to Sulli Giuseppa Francesca



Il Segretario Comunale
f.to Dr.ssa Antonella Scibetta

N. ____ Registro di pubblicazione Albo Pretorio on-line.
Affissa all'albo pretorio on-line di questo Comune il _____ e vi rimarrà per 15
giorni consecutivi.
Palazzo Adriano, li _____

Il Messo Comunale
Vito Filippello

Il sottoscritto Segretario Comunale di questo Comune;
Visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29 MAR 2019
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 12, comma 1);
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12);

Palazzo Adriano, li 29 MAR 2019

Il Segretario Comunale
f.to Dr.ssa Antonella Scibetta



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo
Comune dal _____ al _____.

Contro la stessa non furono prodotti reclami od opposizioni.

Palazzo Adriano, li _____

Il Messo Comunale
Vito Filippello

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Antonella Scibetta